

## ZÁPISNICA

z 25. zasadania obecného zastupiteľstva v Bohdanovciach konaného  
dňa 20. 04. 2026 v zasadačke obecného úradu o 17:00 hod.

---

**P r í t o m n í** : Podľa prezenčnej listiny

### **Program zasadnutia:**

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
2. Schválenie programu zasadnutia OZ.
3. Schválenie zmluvy o krátkodobom prenájme časti nehnuteľnosti na súp. č. Bohdanovce 16 pre Ladislava Takáča
4. Schválenie zmluvy o krátkodobom prenájme časti nehnuteľnosti na súp. č. Bohdanovce 16 pre Slavomíra Petika
5. Prerokovanie zapojenia sa do výzvy z Envirofondu a schválenie výšky spolufinancovania na projekt Rozšírenie a modernizácia ČOV Bohdanovce.
6. Aktualizácia sadzobníka cien za služby poskytované obcou Bohdanovce.
7. Prerokovanie žiadosti p. Sekeráka o odpredaj časti obecného majetku – parcely KN „C“ 690
8. Schválenie odpisu nevymožiteľnej pohľadávky obce voči spoločnosti BCF ENERGY j.s.a. „v konkurze“
9. Stanovisko komisie na ochranu verejného záujmu.
10. Informácia o hospodárení obce za obdobie 1-3/2026
11. Zmena rozpočtu 2026 - rozpočtové opatrenie č.2.
12. Rôzne.

### **K bodu 1 - Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Rokovanie OZ otvoril a viedol Ing. Patrik Beluš, starosta obce. Privítal všetkých prítomných na 25. zasadnutí OZ. Starosta obce určil zapisovateľku a overovateľov zápisnice.

Zapisovateľka: Ing. Vladimíra Drdáková

Overovatelia zápisnice: Mgr. Adriána Jakimová

Vojtech Maguľák

### **K bodu č.2 - Schválenie programu zasadnutia OZ**

Starosta obce predložil program rokovania OZ. P. Maguľák sa prihlásil, že chce zaradiť do programu bod, ktorým by OZ schválilo, že kuchyňu kultúrneho domu nebude nikdy možné prenajať dlhodobo a bude to platiť aj po voľbách. P. starosta odpovedá, že takéto niečo nie je možné a ako príklad uviedol, že aj ústava sa dá zmeniť, ak sa uznesie parlament Národnej rady.

#### **Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

#### **schvaľuje**

program rokovania obecného zastupiteľstva.

<b>Hlasovanie</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	Martina Azariová, Mgr. Matúš Béreš, PhD., Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Vojtech Maguľák, Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa
<b>Proti</b>	
<b>Zdržal sa</b>	
<b>Neprítomný/í</b>	
<b>Nehlasoval</b>	

### **K bodu č. 3 – Schválenie zmluvy o krátkodobom prenájme časti nehnuteľnosti na súp. Č. Bohdanovce 16 pre Ladislava Takáča**

Starosta informuje prítomných, že obec aj tento rok obdržala žiadosť o krátkodobý prenájom nebytového priestoru v budove so súp. č. 16 na účely športovej aktivity – posilňovne. Súčasný režim fungovania posilňovne je bezproblémový a odporúča to nemeniť. OZ súhlasí s prenájomom.

#### **Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

#### **schvaľuje**

krátkodobý prenájom časti nehnuteľnosti – nebytový priestor v budove so súp. č. 16 ležiacej na parcele KN „C“ č. 76 v katastrálnom území Bohdanovce, zapísanej na LV 479, spolu vo výmere 80,53m<sup>2</sup>, za účelom športovej aktivity – posilňovne pre Ladislava Takáča na dobu určitú počnúc dňom 22.4.2026 a končiac dňom 31.3.2027.

Cena prenájmu vo výške 1 000 eur/obdobie.

Hlasovanie	Mená poslancov
Za	Martina Azariová, Mgr. Matúš Béreš, PhD., Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Vojtech Magulák, Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	
Nehlasoval	

#### **K bodu č. 4 – Schválenie zmluvy o krátkodobom prenájme časti nehnuteľnosti na súp. Č. Bohdanovce 16 pre Slavomíra Petika**

Starosta informuje prítomných, že obec obdržala žiadosť o krátkodobý prenájom nebytového priestoru v budove so súp. č. 16 na účely skúšobne hudobnej kapely aj na ďalší rok. Rovnako je aktuálny prenájom bez problémov. OZ súhlasí s prenájomom.

#### **Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

#### **schvaľuje**

krátkodobý prenájom časti nehnuteľnosti – nebytový priestor v budove so súp. č. 16 ležiacej na parcele KN „C“ č. 76 v katastrálnom území Bohdanovce, zapísanej na LV 479, spolu vo výmere 19,98 m<sup>2</sup>, za účelom skúšobne hudobnej kapely a uskladnenia hudobných nástrojov pre Slavomíra Petika na dobu určitú počnúc dňom 1.6.2026 a končiac dňom 31.5.2027.

Cena prenájmu vo výške 400 eur/rok.

Hlasovanie	Mená poslancov
Za	Martina Azariová, Mgr. Matúš Béreš, PhD., Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Vojtech Magulák, Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	
Nehlasoval	

#### **K bodu č. 5 – Prerokovanie zapojenia sa do výzvy z Envirofondu a schválenie výšky spolufinancovania na projekt Rozšírenie a modernizácia ČOV Bohdanovce**

Starosta informuje, že konečne sa podarilo získať stavebné povolenie na projekt rozšírenie a modernizáciu ČOV Bohdanovce, prípravy ktorého trvali takmer rok. Bola to nevyhnutná podmienka, aby sa obec mohla zapojiť do výzvy na získanie nenávratného finančného príspevku z Enviroföndu. Jednou z povinných príloh aj uznesenie OZ.

### Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

### schvaľuje

1. realizáciu investície: **Rozšírenie a modernizácia ČOV Bohdanovce** (ďalej len „Projekt“) vo výške 1 679 365,50 EUR;
2. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 1 595 397,22 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 5 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu
4. uzavretie návrhu zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

Hlasovanie	Mená poslancov
Za	Martina Azariová, Mgr. Matúš Béreš, PhD., Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Vojtech Magulák, Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Nepřítomný/í	
Nehlasoval	

### **K bodu č. 6 – Aktualizácia sadzobníka cien za služby poskytované obcou Bohdanovce**

Na základe podnetu od poslancov bol zaradený do programu aj bod o aktualizácii sadzobníka poplatkov, nakoľko prebehla rozsiahla rekonštrukcia a modernizácia priestorov kultúrneho domu aj kuchyne. Prebehla rozsiahla diskusia o výške poplatkov a možných situáciách, ktoré môžu nastať. Zároveň bolo potrebné doplniť poplatok za prenájom zasadačky (bývalá knižnica), nakoľko tento priestor doposiaľ nebolo možné využívať.

### Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

### A) ruší

sadzobník cien za služby poskytované Obcou Bohdanovce schválený Obecným zastupiteľstvom obce Bohdanovce uznesením č. 52 dňa 11.5.2023 (platný od 1.6.2023) a

aktualizovaný uznesením OZ č. 181 zo dňa 11.12.2024 a platný od 1.1.2025 ku dňu 31.5.2026.

## B) schvaľuje

sadzobník poplatkov za služby poskytované obcou Bohdanovce od 1.6.2026 v nasledovnom znení:

# SADZOBNÍK CIEN ZA SLUŽBY POSKYTOVANÉ OBCOU BOHDANOVCE

Zmena poplatkov v obci Bohdanovce:

Predmet:	Nová cena	Poznámka	pôvodná cena (porovnanie)	Poznámka
Hlásenie v rozhlase	3€		3€	
Tlač alebo kopírovanie A4 čiernobielo jednostranne/obojsstranne	0,10 €		0,10 €	
Tlač alebo kopírovanie A3 čiernobielo jednostranne/obojsstranne	0,20 €		0,20 €	
Prenájom sály KD – svadobná hostina, súkromná oslava, kar** - nekomerčné	500,- €/akcia *	+ energie podľa spotreby	200,- €/akcia * Vratná záloha 200€ za inventár	+ energie podľa spotreby
Prenájom sály KD – komerčné podujatie organizované nie obcou (koncert, divadelné vystúpenie, zabava, ples) a politické podujatia	1000,- €/akcia	+ energie podľa spotreby	200,- €/akcia Vratná záloha 200€ za inventár	+ energie podľa spotreby
Prenájom kuchyne KD vr. spotrebičov, gastronádob a chladiacej miestnosti	300,- €/akcia *	+ energie podľa spotreby	200,- €/akcia * Vratná záloha 200€ za inventár	+ energie podľa spotreby

Prenájom zasadačky (bývalá knižnica)	200€/akcia*			
Vypožičanie inventáru kuchyne – jedálenské riady (taniere, príbory poháre, šálky, misy, naberačky atď.)	2€/osoba *	Poplatok za stratu/zničenie podľa pôvodnej obstarávacej ceny – bez zmeny	2€/osoba *	Poplatok za stratu/zničenie podľa pôvodnej obstarávacej ceny – bez zmeny
Odvoz biologicky rozložiteľného odpadu na obecnú kompostáreň pred brány domu. (Odvoz odpadu na obecnú kompostáreň vo vlastnej réžii je bez poplatku.)	3,- €/odvoz 1 bigbagu	Žetónový systém - je potrebné si a Obecnom úrade vopred zakúpiť žetón, ktorý sa pripne na bigbag.	3,- €/odvoz 1 bigbagu	Žetónový systém - je potrebné si a Obecnom úrade vopred zakúpiť žetón, ktorý sa pripne na bigbag.

Depozit za prenájom sály - 2 000 €. Depozit za prenájom zasadačky (knižnice) - 1 000 €.

V prípade viacdenných podujatí (max. 10 dní, nevzťahuje sa na dni počas ktorých prebieha príprava) sa výška poplatku určí s ohľadom na charakter podujatia a jeho spoločenský význam pre obyvateľov obce. Minimálna fakturovaná cena za podujatie je 500€ sála + energie, 200€ knižnica. Prenájom priestorov na dlhšie obdobie podlieha schváleniu OZ.

\* občania s trvalým pobytom v obci Bohdanovce, ktorí majú uhradené všetky záväzky voči obci majú nárok na 50% zľavu z prenájmu. Zľava sa nevzťahuje na spotrebované energie.

Spoločenské organizácie s pôsobnosťou v obci Bohdanovce a iné verejnoprospešné neziskové organizácie je možné oslobodiť od poplatku za prenájom priestorov až do výšky 100%.

\*\*Kar ktorý organizuje obyvateľ obce s trvaním do 5 hodín 100€/sála, 30€/zasadačka.

Hlasovanie	Mená poslancov
<b>Za</b>	Martina Azariová, Mgr. Matúš Béreš, PhD., Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Vojtech Magulák, Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa
<b>Proti</b>	
<b>Zdržal sa</b>	
<b>Nepřítomný/í</b>	
<b>Nehlasoval</b>	

## **K bodu č. 7 – Prerokovanie žiadosti p. Sekeráka o odpredaj časti obecného majetku – parcely KN „C“ 690**

Pán starosta predložil poslancom OZ žiadosť pána Sekeráka o odkúpenie časti parcely – koniec obecnej cesty, ktorá tvorí výklenok do jeho pozemku. Viede sa diskusia, p. Guľa spomenul, že pred časom bolo prejednávaná žiadosť o odpredaj časti obecného pozemku p. Ferčera a im sa nevyhovelo, nakoľko v jeho prípade, rovnako ako v prípade p. Sekeráka ide o vec, ktorá im bola známa už pri riešení projektu domu. Predaje časti pozemkov, ktoré boli v posledných rokoch schválené, súviseli len so zosúladením skutkového stavu s katastrom.

V diskusii zaznel argument, že obec by mala v takýchto situáciách postupovať jednotne a odpredajom malej časti parcely by sa vytvoril nežiaduci precedens pre budúce rozhodovanie zastupiteľstva v podobných žiadostiach. OZ sa nakoniec rozhodlo žiadosť neschváliť.

### **Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

#### **A) prerokovalo**

žiadosť pána Sekeráka o odkúpenie časti nehnuteľnosti vo vlastníctve obce, a to parcely registra KN „C“ č. 690 o výmere 30 m<sup>2</sup>, ktorá vytvorí výklenok zasahujúci do jeho pozemku, za účelom vytvorenia uceleného a kompaktného pozemku.

#### **B) neschvaľuje**

odpredaj predmetnej časti obecného majetku.

<b>Hlasovanie</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	Martina Azariová, Mgr. Matúš Béreš, PhD., Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Vojtech Magulák, Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa
<b>Proti</b>	
<b>Zdržal sa</b>	
<b>Nepřítomný/í</b>	
<b>Nehlasoval</b>	

## **K bodu č. 8 – Schválenie odpisu nevymožiteľnej pohľadávky obce voči spoločnosti BCF ENERGY j. s. a. „v konkurze“**

P. Šimčáková – ekonómka informovala OZ, že v účtovníctve vedie už niekoľko rokov pohľadávku voči spoločnosti, ktorá bola dodávateľom elektrickej energie pre obec, ale po skrachovaní nedokázala vyplatiť preplatok, ktorý vznikol. Výška pohľadávky je 1110,44€. Ďalej informuje, že po porade s p. kontrolórkou sa vyskytli nejasnosti ohľadom postupu pri odpisovaní a preto kým nepreverí ako správne postupovať pri odpise, odporúča o tomto bode nerokovať. P. starosta dodáva, že tento bod zaradí do iného zasadnutia OZ, keď budú zodpovedané všetky nejasnosti ohľadom postupu.

### **K bodu č. 9 – Stanovisko komisie na ochranu verejného záujmu**

P. Béreš - predseda komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov informuje, že p. starosta obce predložil Komisii na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov svoje majetkové priznanie za rok 2025. Konštatuje, že v priznaní neboli zistené žiadne podozrenia.

#### **Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

#### **berie na vedomie**

závery Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov z preskúmania „oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára za rok 2025“ podaného starostom obce Bohdanovce.

<b>Hlasovanie</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	Martina Azariová, Mgr. Matúš Béreš, PhD., Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Vojtech Maguľák, Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa
<b>Proti</b>	
<b>Zdržal sa</b>	
<b>Neprítomný/í</b>	
<b>Nehlasoval</b>	

### **K bodu č. 10 – Informácia o hospodárení obce za obdobie 1-3/2026**

Pani ekonómka informuje OZ o hospodárení obce za obdobie 1-3/2026.

#### **Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

#### **berie na vedomie**

informáciu o hospodárení obce za obdobie 1-3/2026.

<b>Hlasovanie</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	Martina Azariová, Mgr. Matúš Béreš, PhD., Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Vojtech Maguľák, Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa
<b>Proti</b>	
<b>Zdržal sa</b>	
<b>Neprítomný/í</b>	
<b>Nehlasoval</b>	

### **K bodu č. 11 – Zmena rozpočtu 2026 – rozpočtové opatrenie č. 2**

Pani ekonómka obce predkladá OZ potrebné zmeny rozpočtových opatrení.

### Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

### berie na vedomie

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2

Hlasovanie	Mená poslancov
Za	Martina Azariová, Mgr. Matúš Béreš, PhD., Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Vojtech Magulák, Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Nepřítomný/í	
Nehlasoval	

### K bodu č. 12 – Rôzne

Pani hlavná kontrolórka obce prekladá OZ správu z kontrolnej činnosti. OZ berie túto správu na vedomie.

### Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

### berie na vedomie

1. správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2025
2. správu hlavného kontrolóra z vykonanej kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2025

Hlasovanie	Mená poslancov
Za	Martina Azariová, Mgr. Matúš Béreš, PhD., Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Vojtech Magulák, Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Nepřítomný/í	
Nehlasoval	

Pán starosta ďalej informuje, že boli od občanov vyzbierané dotazníky ohľadom pomenovania ulíc v našej obci. O výsledkoch nechce informovať skôr ako zasadne komisia, ktorá spomínané dotazníky vyhodnotí.

P. Starosta informuje, že Slovenská elektrizačná prenosová sústava poskytla finančný dar na „Úpravu miestnej cesty v obci Bohdanovce“ vo výške 10 000€.

Práce na realizácii cesty k železničnej stanici sa začnú po ukončení prác prebiehajúcich na úpravách trate.

P. starosta sa pýta OZ na odporúčania na program pre posedenie so seniormi. Dohodli sa, že najlepšie bude osloviť JDS, koho by oni odporúčali.

Po vyčerpaní všetkých bodov programu zasadnutia OZ, poďakoval pán starosta všetkým prítomným a ukončil 25. zasadanie OZ o 19:30.

Zapisovateľka:                      Ing. Vladimíra Drdáková

Overovatelia zápisnice:      Mgr. Adriána Jakimová

Vojtech Magulák

Ing. Patrik Beluš  
starosta obce