

## ZÁPISNICA

z 18. zasadania obecného zastupiteľstva v Bohdanovciach konaného  
dňa 12.3.2025 v zasadačke obecného úradu o 17:00 hod.

---

**P r í t o m n í :** Podľa prezenčnej listiny

### **Program zasadnutia:**

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
2. Schválenie programu zasadnutia OZ.
3. Schválenie Územného plánu obce Bohdanovce.
4. Prerokovanie a schválenie VZN *ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Bohdanovce“*.
5. Prerokovanie podnetov na zmeny a doplnky Územného plánu obce Bohdanovce.
6. Schválenie zmluvy o krátkodobom prenájme nehnuteľnosti na súp. č. Bohdanovce 16.
7. Schválenie kúpy nehnuteľností – spoluvlastníckych podielov v parcelách KN „E“ č. 117/100, KN „E“ č. 117/1, KN „E“ č. 103, KN „C“ č. 630/79 – areál ČOV.
8. Schválenie zámeru na prenájom nehnuteľného majetku Obce Bohdanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Packeta Slovakia s.r.o.
9. Schválenie Dodatku č.1 k Zásadám hospodárenia s majetkom obce Bohdanovce.
10. Stanovisko HK k záverečnému účtu obce Bohdanovce za rok 2024.
11. Schválenie záverečného účtu obce Bohdanovce za rok 2024.
12. Stanovisko komisie na ochranu verejného záujmu.
13. Menovanie veliteľa DHZO Bohdanovce.
14. Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce.
15. Schválenie plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2025.
16. Schválenie čerpania rezervného fondu na investičné a bežné výdavky.
17. Zmena rozpočtu 2025 - rozpočtové opatrenie č. 2.
18. Rôzne.

### **K bodu č. 1 - Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

- rokovanie OZ otvoril a viedol Ing. Patrik Beluš, starosta obce. Privítal všetkých prítomných na 18.zasadnutí OZ.
- starosta obce určil zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľka: A. Šimčáková, overovatelia zápisnice: Mgr. M. Béreš,PhD., D. Trejfa

### **K bodu č. 2 - Schválenie programu zasadnutia OZ**

Starosta obce predložil program rokovania OZ

### **Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

**schvaľuje**

program rokovania obecného zastupiteľstva

| Hlasovanie :        | Mená poslancov OZ                                                                                        |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za</b>           | Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Vojtech Maguľák, Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa |
| <b>Proti</b>        |                                                                                                          |
| <b>Zdržal sa</b>    |                                                                                                          |
| <b>Neprítomný/í</b> | Mgr. Adriána Jakimová                                                                                    |
| <b>Nehlasoval</b>   |                                                                                                          |

### **K bodu č.3 - Schválenie Územného plánu obce Bohdanovce.**

P. starosta informuje OZ o postupe spracovania návrhu územného plánu, ktoré inštitúcie boli listom oslovené, ktoré podali námietky, pripomienky, podnety od verejnosti, ktoré boli akceptované a ktoré nie. Ďalej informuje o prerokovaní s verejnosťou, ktoré sa uskutočnilo v KD. Oboznámil OZ so správou o prerokovaní návrhu Územnoplánovacej dokumentácie – Územný plán obce Bohdanovce, ktorú vypracoval Ing. architekt Vladimír Debnár a so stanoviskom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Košice, odd. územného plánovania. Informuje o ďalšom postupe po schválení územného plánu. OZ po prerokovaní tohto bodu schvaľuje Územný plán obce Bohdanovce

## Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

### A. Berie na vedomie

1. Správu o prerokovaní návrhu Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Bohdanovce“ vypracovanú Ing. arch. Vladimírom Debnárom, odborne spôsobilou osobou na obstarávanie ÚPP a ÚPD (reg. č. 424)
2. Stanovisko Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Košice, odd. územného plánovania č. 05602/2025-16.1.1. zo dňa 27.01.2025 z preskúmania návrhu Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Bohdanovce – návrh“ podľa § 25 ods.1 stavebného zákona v spojení s §40 ods.5 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov

### B. Schvaľuje

1. **Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok k návrhu Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Bohdanovce“.**
2. Podľa §26 ods.3 stavebného zákona, § 27 ods. 3 stavebného zákona v spojení s §40 ods.5 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov a podľa § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **Územnoplánovacia dokumentáciu „Územný plán obce Bohdanovce“ spracovanú Ing. arch. Jánom Sekanom, autorizovaným architektom SKA.**

### C. Žiada starostu obce

Prostredníctvom odborne spôsobilej osoby na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie:

1. Zverejniť záväznú časť Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Bohdanovce“ v zmysle § 27 ods.4 písm. a) stavebného zákona, v spojení s §40 ods.5 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov
2. Označiť Územnoplánovacia dokumentáciu „Územný plán obce Bohdanovce“ schvaľovacou doložkou v zmysle § 28 ods.1 stavebného zákona, v spojení s §40 ods.5 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov
3. Uložiť Územnoplánovacia dokumentáciu „Územný plán obce Bohdanovce“ na Obecnom úrade Bohdanovce, na Stavebnom úrade obce Bohdanovce a na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Košice, odd. územného plánovania v zmysle § 28 ods. 3 a 4 stavebného zákona, v spojení s §40 ods.5 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov
4. Vyhotoviť o obsahu Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Bohdanovce“ registračný list v zmysle § 28 ods. 5 stavebného zákona v spojení s §40 ods.5 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov a spolu s kópiou uznesenia o schválení Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Bohdanovce“ doručiť Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR do 3 mesiacov od schválenia Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Bohdanovce.“

|                     |                                                                                                          |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hlasovanie :</b> | <b>Mená poslancov OZ</b>                                                                                 |
| <b>Za</b>           | Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Vojtech Maguľák, Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa |
| <b>Proti</b>        |                                                                                                          |
| <b>Zdržal sa</b>    |                                                                                                          |
| <b>Neprítomný/í</b> | Mgr. Adriána Jakimová                                                                                    |
| <b>Nehlasoval</b>   |                                                                                                          |

**K bodu č.4 - Prerokovanie a schválenie VZN ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Bohdanovce“.**

P. starosta informuje OZ, že ďalším potrebným krokom je a schválenie VZN, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Bohdanovce“.

**Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach podľa § 11 ods.4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie obce Bohdanovce č 1/2025 ktorým sa podľa §27 ods.3 stavebného zákona v spojení s §40 ods.5 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní vyhlasuje Záväzná časť Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Bohdanovce“ schválenej uznesením Obecného zastupiteľstva č. 195 zo dňa 12.3.2025.

|                     |                                                                                                          |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hlasovanie :</b> | <b>Mená poslancov OZ</b>                                                                                 |
| <b>Za</b>           | Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Vojtech Maguľák, Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa |
| <b>Proti</b>        |                                                                                                          |
| <b>Zdržal sa</b>    |                                                                                                          |
| <b>Neprítomný/í</b> | Mgr. Adriána Jakimová                                                                                    |
| <b>Nehlasoval</b>   |                                                                                                          |

## **K bodu č.5 - Prerokovanie podnetov na zmeny a doplnky Územného plánu obce Bohdanovce.**

P. starosta informuje OZ, že obec eviduje 3 podnety na zmeny a doplnky ÚP. P. Marosi, p. Čechovič predložili štúdiu na výstavbu rodinných domov pri mlyne. P. Guľa reaguje, že nemajú tam dopravné spojenie - prístupovú cestu, p. starosta informuje, že nebadá dostatočné aktivity na pozemkové usporiadanie na prístupovú cestu, čo je nevyhnutným krokom k rozvoju tejto oblasti. Ďalší podnet, ktorý obec eviduje je od f. KELEMA, ktorej vlastníci sú osobne prítomní na zasadaní OZ a chcú vysvetlenie prečo ich podnet nebol akceptovaný pri príprave ÚP obce Bohdanovce. Jedná sa o parcelu KN C 581 (za autobusovou zastávkou Nižný Čaj), kde plánujú výstavbu 3 RD. P. starosta vysvetľuje, že pripomienka nebola akceptovaná, pretože podľa spracovateľa územného plánu je tento pozemok situovaný v exponovanej polohe vstupu do obce z cesty II/576, v ktorej je funkčná plocha záhradkárskej lokality nevhodnou funkciou z hľadiska urbanistického aj zdravotného. P. Gomboš namieta, že v tejto lokalite už domy sú, na čo p. starosta namieta, že to nie sú rodinné domy, ale stavby na rekreačné využitie. Pán Maguľák sa pýta či táto oblasť nie je záplavová. P. Gombošová odpovedá, že majú vyjadrenie, že ich pozemok nie je v záplavovej časti. Spomína sa aj preložka cesty II. triedy plánovaná v územnom pláne vyššieho územného celku, ktorá by znemožnila využitie tohto pozemku, ale nikto z prítomných nevie kvalifikovane odpovedať, čo by to znamenalo. P. Gombošová chce vedieť, čo môžu robiť ďalej, aby sa v tejto veci niekde pohli, resp. s čím môžu do budúcnosti rátať.

P. Béreš a p. Ruščák navrhujú ako ďalší postup poveriť p. starostu na preverenie podmienok, či je možné tento pozemok zahrnúť do zmien a doplnkov ÚP tak, aby tam mohli realizovať stavbu týchto troch domov najmä v súvislosti s konfliktom v ÚP VUC.

### **Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

#### **berie na vedomie**

podnety na zmeny a doplnky Územného plánu obce Bohdanovce

#### **poveruje**

starostu obce na prípravu analýzy možností využitia parcely KN C 581 v k.ú. Bohdanovce.

| <b>Hlasovanie :</b> | <b>Mená poslancov OZ</b>                                                                                 |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za</b>           | Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Vojtech Maguľák, Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa |
| <b>Proti</b>        |                                                                                                          |
| <b>Zdržal sa</b>    |                                                                                                          |
| <b>Nepřítomný/í</b> | Mgr. Adriána Jakimová                                                                                    |
| <b>Nehlasoval</b>   |                                                                                                          |

**K bodu č.6 - Schválenie zmluvy o krátkodobom prenájme nehnuteľnosti na súp. č. Bohdanovce 16.**

P. starosta informuje OZ , že obec obdržala žiadosť o krátkodobý prenájom nebytového priestoru v budove so súp. číslom 16 na účely športovej aktivity – posilňovne. OZ súhlasí s prenájomom

**Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

**schvaľuje**

Krátkodobý prenájom časti nehnuteľnosti – nebytový priestor v budove so súp. č. 16 ležiacej na parcele KN „C“ č. 76 v katastrálnom území Bohdanovce, zapísanej na LV 479, spolu vo výmere 80,53m<sup>2</sup>, za účelom športovej aktivity – posilňovne pre Ladislava Takáča na dobu určitú počnúc dňom 13.3.2025 a končiac dňom 28.2.2026.

Cena prenájmu vo výške 1 000 eur/rok.

|                     |                                                                                                          |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hlasovanie :</b> | <b>Mená poslancov OZ</b>                                                                                 |
| <b>Za</b>           | Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Vojtech Magulák, Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa |
| <b>Proti</b>        |                                                                                                          |
| <b>Zdržal sa</b>    |                                                                                                          |
| <b>Neprítomný/í</b> | Mgr. Adriána Jakimová                                                                                    |
| <b>Nehlasoval</b>   |                                                                                                          |

**K bodu č. 7 – Schválenie kúpy nehnuteľností – spoluvlastníckych podielov v parcelách KN „E“ č. 117/100, KN „E“ č. 117/1, KN „E“ č. 103, KN „C“ č. 630/79 – areál ČOV.**

P. starosta informuje OZ, že obec za účelom majetkovo - právneho vysporiadania pozemkov - v areály ČOV a príjazdovej cesty dohodla odkúpenie spoluvlastníckeho podielu od p. Terézie Palenčárovej za kúpnu cenu 115,68€

**Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

**schvaľuje**

kúpu nehnuteľností v katastrálnom území Bohdanovce, a to spoluvlastnícky podiel na

pozemkoch :

- parc. KN „E“ č. 30-117/100 , druh : orná pôda, o výmere 150 m<sup>2</sup>
- parc. KN „E“ č. 30-117/1, druh : orná pôda, o výmere 57 m<sup>2</sup>
- parc. KN „E“ č. 30-103, druh : orná pôda, o výmere 10 m<sup>2</sup>
- parc. KN „C“ č. 630/79, druh : záhrada, o výmere 130 m<sup>2</sup>

ktoré pozemky sú zapísané na LV č. 1385 pre kat. územie Bohdanovce od podielovej spoluvlastníčky – predávajúcej, a to **od p. Terézie Palenčárovej, rod. Olajošovej**, trvale bytom Hlavná 147/125, 044 13 Valaliky, **o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/3 k celku**, do majetku Obce Bohdanovce za účelom majetkovo-právneho vysporiadania pozemkov – areál ČOV a príjazdová komunikácia, **za kúpnu cenu 115,68 €**.

| Hlasovanie :        | Mená poslancov OZ                                                                                        |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za</b>           | Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Vojtech Maguľák, Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa |
| <b>Proti</b>        |                                                                                                          |
| <b>Zdržal sa</b>    |                                                                                                          |
| <b>Neprítomný/í</b> | Mgr. Adriána Jakimová                                                                                    |
| <b>Nehlasoval</b>   |                                                                                                          |

**K bodu č. 8 - Schválenie zámeru na prenájom nehnuteľného majetku Obce Bohdanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Packeta Slovakia s.r.o.**

P. starosta informuje OZ, že f. Packeta Slovakia s. r. o , ktorá už má v prenájme pozemok vo vlastníctve obce požiadala o rozšírenie výmery prenajatej plochy za účelom rozšírenia už existujúceho ZBoxu zo 4 na 6stĺpcový, ktorý slúži na vydávanie zásielok pre obyvateľov našej obce.

## **Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

### **Schvaľuje**

**zámer na prenájom nehnuteľného majetku Obce Bohdanovce z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Predmetom zámeru je prenájom nehnuteľného majetku – časť pozemku vo výlučnom vlastníctve Obce Bohdanovce , konkrétne :

časť pozemku parc. KN „C“ č. 354 , druh: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je zapísaný na LV č. 853 v kat.území Bohdanovce, o výmere 3 m<sup>2</sup>

pre žiadateľa: Packeta Slovakia s.r.o., so sídlom Sliachska 1E, 831 02 Bratislava – mestská časť Nové Mesto, IČO : 48 136 999

Cena prenájmu bola stanovená dohodou na sumu 1€/m<sup>2</sup>/mesačne, tj. spolu 36€/rok.

#### Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený podľa Zásad hospodárenia s majetkom obce Bohdanovce, Čl.14, ods. 9, písm. f) a g) nasledovne: prenájom pozemku na verejnoprospešné účely a v súvislosti so zabezpečením a vykonávaním činností podľa §4, ods.3 zákona o obecnom zriadení.

Žiadateľ – nájomca už aktuálne na základe Zmluvy pre umiestnenie Z-Boxu užíva časť pozemku parc. KN „C“ č.355 v kat. území Bohdanovce o výmere 1,83 m<sup>2</sup> za účelom umiestnenia, prevádzkovania, servisu a prípadnej obmeny samoobslužného automatu slúžiaceho k vydávaniu zásielok a poskytovania ďalších služieb tzv. ZBox. Tento automat slúži pre obyvateľov Obce Bohdanovce. Žiadateľ – nájomca požiadal o rozšírenie výmery prenajatej plochy z 1,83 m<sup>2</sup> na 3 m<sup>2</sup> , teda o výmeru 1,17 m<sup>2</sup> za účelom rozšírenia už existujúceho ZBoxu zo 4 stĺpcového na 6 stĺpcový, formou Dodatku k existujúcej zmluve. Obec Bohdanovce zároveň požiadala nájomcu o premiestnenie celého ZBoxu z parcely KN „C“ č. 355 na parcelu KN „C“ č. 354.

Zámer na prenájom časti pozemku vo vlastníctve Obce Bohdanovce z dôvodov hodných osobitného zreteľa bude zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Obce Bohdanovce a následne po uplynutí minimálne 15 - dňovej lehoty od zverejnenia zámeru bude samotný prenájom predložený na schválenie na najbližšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Bohdanovce.

| Hlasovanie :        | Mená poslancov OZ                                                                                          |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za</b>           | Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Vojtech Magulák<br>Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa |
| <b>Proti</b>        |                                                                                                            |
| <b>Zdržal sa</b>    |                                                                                                            |
| <b>Neprítomný/í</b> | Mgr. Adriána Jakimová                                                                                      |
| <b>Nehlasoval</b>   |                                                                                                            |

**K bodu č.9 - Schválenie Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom obce Bohdanovce.**

p. starosta informuje OZ, že došlo k zmene zákona a z toho dôvodu je potrebné schváliť dodatok k Zásadám hospodárenie s majetkom obce

**Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo Obce Bohdanovce podľa ust. § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. v spojení s § 9 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. prerokovalo a

**schvaľuje**

Doplnok č.1 k Zásadám hospodárenia s majetkom obce Bohdanovce schváleným dňa 18.10.2023 uznesením č. 86 s účinnosťou dňom 1.4.2025.

| <b>Hlasovanie :</b> | <b>Mená poslancov OZ</b>                                                                                   |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za</b>           | Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Vojtech Magulák<br>Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa |
| <b>Proti</b>        |                                                                                                            |
| <b>Zdržal sa</b>    |                                                                                                            |
| <b>Neprítomný/í</b> | Mgr. Adriána Jakimová                                                                                      |
| <b>Nehlasoval</b>   |                                                                                                            |

**K bodu č. 10 - Stanovisko HK k záverečnému účtu obce Bohdanovce za rok 2024.**

Pani hlavná kontrolórka obce predniesla OZ svoje stanovisko k záverečnému účtu obce a odporučila schváliť záverečný účet za rok 2024.

**Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

**Berie na vedomie**

Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Bohdanovce za rok 2024

|                     |                                                                                                            |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hlasovanie :</b> | <b>Mená poslancov OZ</b>                                                                                   |
| <b>Za</b>           | Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Vojtech Maguľák<br>Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa |
| <b>Proti</b>        |                                                                                                            |
| <b>Zdržal sa</b>    |                                                                                                            |
| <b>Neprítomný/í</b> | Mgr. Adriána Jakimová                                                                                      |
| <b>Nehlasoval</b>   |                                                                                                            |

**K bodu č. 11 - Schválenie záverečného účtu obce Bohdanovce za rok 2024.**

OZ po prerokovaní schvaľuje Záverečný účet obce Bohdanovce za rok 2024

**Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

**A/ schvaľuje**

Záverečný účet obce Bohdanovce za rok 2024 a celoročné hospodárenie bez výhrad

**B/ potvrdzuje**

Vysporiadanie schodku bežného a kapitálového rozpočtu vo výške 1 581,25 EUR upraveného o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a podľa osobitných predpisov

**C/ schvaľuje**

tvorbu rezervného fondu za rok 2024 vo výške + **56 503,60 EUR**

|                     |                                                                                                            |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hlasovanie :</b> | <b>Mená poslancov OZ</b>                                                                                   |
| <b>Za</b>           | Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Vojtech Maguľák<br>Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa |
| <b>Proti</b>        |                                                                                                            |
| <b>Zdržal sa</b>    |                                                                                                            |
| <b>Neprítomný/í</b> | Mgr. Adriána Jakimová                                                                                      |
| <b>Nehlasoval</b>   |                                                                                                            |

### **K bodu č. 12 - Stanovisko komisie na ochranu verejného záujmu.**

Starosta obce predložil Komisii na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov svoje majetkové priznanie za rok 2024. Členovia komisie prekontrolovali a prerokovali podané majetkové priznanie starostu obce Bohdanovce .

### **Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

#### **berie na vedomie**

závery Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov z preskúmania „oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára za rok 2024“ podaného starostom obce Bohdanovce.

|                     |                                                                                                          |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hlasovanie :</b> | <b>Mená poslancov OZ</b>                                                                                 |
| <b>Za</b>           | Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Vojtech Maguľák, Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa |
| <b>Proti</b>        |                                                                                                          |
| <b>Zdržal sa</b>    |                                                                                                          |
| <b>Neprítomný/í</b> | Mgr. Adriána Jakimová                                                                                    |
| <b>Nehlasoval</b>   |                                                                                                          |

### **K bodu č.13 - Menovanie veliteľa DHZO Bohdanovce.**

P. starosta informuje OZ, že na výročnej členskej schôdzi DHZ Bohdanovce sa dohodlo, že veliteľom DHZO Bohdanovce bude Jaroslav Szaniszló, ktorý po absolvovaní špecializovanej prípravy veliteľov spĺňa podmienky na veliteľa DHZO. Nahradí tak vo funkcii doterajšieho veliteľa Bc. Jána Čisláka, ktorý vykonával túto funkciu dočasne na základe dohody s obcou Slančík, kde pôsobí ako veliteľ DHZO Slančík. P. starosta vysvetľuje rozdiel medzi DHZ a DHZO a informuje, že veliteľa DHZO menuje obecné zastupiteľstvo. Ďalej informuje, že na

schôdzi DHZ bol zvolený výbor a jeho členovia sú: predseda Peter Beneš, veliteľ Jaroslav Szaniszló a tajomník Ing. Matúš Varga. Revízorom DHZ bude Ing. Patrik Beluš.

## Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

### schvaľuje

menovanie Jaroslava Szaniszlóa za veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru obce Bohdanovce.

| Hlasovanie : | Mená poslancov OZ                                                                                          |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Za           | Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Vojtech Magulák<br>Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa |
| Proti        |                                                                                                            |
| Zdržal sa    |                                                                                                            |
| Neprítomný/í | Mgr. Adriána Jakimová                                                                                      |
| Nehlasoval   |                                                                                                            |

## K bodu č.14 - Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce.

Pani hlavná kontrolórka obce predniesla OZ Správu z kontrolnej činnosti. OZ berie túto správu na vedomie

## Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

### berie na vedomie

1. správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2024
2. správu hlavného kontrolóra z vykonanej kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2024
3. správu z kontroly vedenia pokladne

| Hlasovanie : | Mená poslancov OZ                                                                                          |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Za           | Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Vojtech Magulák<br>Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa |
| Proti        |                                                                                                            |
| Zdržal sa    |                                                                                                            |
| Neprítomný/í | Mgr. Adriána Jakimová                                                                                      |
| Nehlasoval   |                                                                                                            |

### **K bodu č. 15 - Schválenie plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2025.**

Pani hlavná kontrolórka obce oboznámila OZ o svojom pláne kontrolnej činnosti na 1. polrok 2025

#### **Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

#### **A/ schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Bohdanovce na 1. polrok 2025

#### **B/ poveruje**

Hlavného kontrolóra na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na obdobie 1. polrok 2025

| <b>Hlasovanie :</b> | <b>Mená poslancov OZ</b>                                                                                 |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Za</b>           | Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Vojtech Magulák, Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa |
| <b>Proti</b>        |                                                                                                          |
| <b>Zdržal sa</b>    |                                                                                                          |
| <b>Neprítomný/í</b> | Mgr. Adriána Jakimová                                                                                    |
| <b>Nehlasoval</b>   |                                                                                                          |

### **K bodu č.16 - Schválenie čerpania rezervného fondu na investičné a bežné výdavky.**

P. starosta informuje OZ, že čerpanie rezervného fondu bude potrebné na:

- navýšenie ÚP - 137€
- poplatok za vypúšťanie odpadových vôd - 10 606 €
- opravu havarijného stavu kanalizácie -18 000€
- na káblovú prípravu na kamery a internet – 5000€
- na opravu miestnej komunikácie- 8 000€

#### **Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

**schvaľuje**

použitie rezervného fondu na bežné a kapitálové výdavky vo výške 41 743 € nasledovne:

- 137 EUR navýšenie ÚPN
- 10 606 EUR poplatok za vypúšťanie odpadových vôd
- 18 000 EUR oprava – havarijný stav kanalizácie
- 5 000 EUR príprava na kamery, osvetlenie a internet na budove obecného úradu
- 8 000 EUR oprava miestnych komunikácií

|                     |                                                                                                           |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hlasovanie :</b> | <b>Mená poslancov OZ</b>                                                                                  |
| <b>Za</b>           | Mgr. Matúš Béreš, PhD, Martina Azariová, Stanislav Guľa, Vojtech Maguľák<br>Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa |
| <b>Proti</b>        |                                                                                                           |
| <b>Zdržal sa</b>    |                                                                                                           |
| <b>Neprítomný/í</b> | Mgr. Adriána Jakimová                                                                                     |
| <b>Nehlasoval</b>   |                                                                                                           |

**K bodu č. 17 - Zmena rozpočtu 2025 - rozpočtové opatrenie č. 2.**

p. ekonómka obce predkladá OZ potrebné zmeny rozpočtových opatrení

**Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

**A/ berie na vedomie**

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2025

**B/ schvaľuje**

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2025

|                     |                                                                                                            |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hlasovanie :</b> | <b>Mená poslancov OZ</b>                                                                                   |
| <b>Za</b>           | Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Vojtech Maguľák<br>Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa |
| <b>Proti</b>        |                                                                                                            |
| <b>Zdržal sa</b>    |                                                                                                            |
| <b>Neprítomný/í</b> | Mgr. Adriána Jakimová                                                                                      |
| <b>Nehlasoval</b>   |                                                                                                            |

## **K bodu č. 18 Rôzne**

P. starosta informuje OZ že:

- práce na kanalizácii pri bytovkách sa skončili. Plánované práce išli podľa plánu a až na komplikácie s nájdenou žumpou sa rozpočet dodržal. Výdavky, ktoré sme museli investovať navyše boli do havarijného stavu ďalších úsekov, ktoré odhalili výkopové práce. Konkrétne išlo o úsek pri jedálni, kde bolo rozpadnuté potrubie a v blízkej dobe hrozilo prepadnutie a tiež prípojka školy, ktorá bola tiež celá rozpadnutá.
- projektová dokumentácia na rekonštrukciu a rozšírenie ČOV je hotová. Jej obstaranie bolo schválené v minulom roku a náklady na jej obstaranie vo výške 35 tis. € boli čerpané z rezervného fondu. Náklad na rekonštrukciu ČOV podľa PD je vo výške 1,5 mil. €. Keďže je už pozemok vysporiadaný, môže sa začať proces vybavovania stavebného povolenia. Následne sa budeme uchádzať o dotácie.
- prebehla kontrola VO na rekonštrukciu budovy OÚ a KD a v najbližších dňoch vyzve dodávateľa na prevzatie stavby, ako je to dohodnuté v zmluve. S prácami sa môže začať v apríli, podľa predbežných informácií sa začne budovou KD.
- rekonštrukcia ambulancie všeobecného lekára je tiež v pláne, ale bude to potrebné schváliť ako práce navyše. Zatiaľ nemá cenovú ponuku.
- opraviť sa musí aj kanalizácia v kuchyni KD, pretože momentálne ústi do jarku pri zmrzline.
- starosta informuje, že je potrebné sa pripraviť na neočakávané výdavky, ktoré nebudú hrazené z dotácie. V tejto chvíli sa už vie o doplatku za vyššiu DPH vo výške 38 tis.€, vysúťažaná cena bola vyššia o 24 tis. € ako dotácia na stavebné práce, cenu za stavebný dozor a tiež projektový manažment. Navyše sa zistilo, že v rozpočte bola chyba a strop v sále KD nebol napočítaný. Tým pádom je bude neoprávnený náklad. Odhad výšky financií potrebných z rozpočtu obce na tento projekt je v rozmedzí 100 – 200 tis € a bude potrebné ho čerpať z úveru.
- je potrebná príprava káblov na internetové pripojenie a kamerový systém ešte pred začatím prác na fasáde OÚ a KD
- dostal návrhy na farebné a grafické riešenie vonkajšej fasády, ktoré aj predložil poslancom OZ na posúdenie

Po vyčerpaní všetkých bodov programu zasadnutia OZ p. starosta ukončil 18. zasadnutie OZ o 19:40hod

Overovatelia zápisnice : Mgr. M. Béreš , PhD

D. Trejfa

Zapisovateľ: Anna Šimčáková

Ing. Patrik Beluš v. r.  
starosta obce