

U Z N E S E N I A
z 6. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Bohdanovce
zo dňa 11.5.2023

/44 -60 /

K bodu 2

Uznesenie č .44

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák , Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	Vojtech Magulák, Martina Azariová
Nehlasoval	

V Bohdanovciach, 17.5.2023

Ing. Patrik Beluš
starosta obce

K bodu 3

Uznesenie č. 45

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

berie na vedomie

závery komisie na preskúmanie žiadostí o účasť na voľbe hlavného kontrolóra Obce Bohdanovce zo dňa 28.4.2023 a poradie kandidátov zaradených do voľby hlavného kontrolóra Obce Bohdanovce v abecednom poradí:

JUDr. Matej Drotár
Ing. Agáta Vysokajová

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Nepřítomný/í	Vojtech Magulák, Martina Azariová
Nehlasoval	

V Bohdanovciach, 17.5.2023

Ing. Patrik Beluš
starosta obce

K bodu 3

Uznesenie č.46

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

podľa ust. § 18 a § 18a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Bohdanovciach č.35 zo dňa 15.3.2023

- a) **volí** za hlavného kontrolóra Obce Bohdanovce Ing. Agáta Vysokajová so začatím funkčného obdobia 1.6.2023

- b) **určuje hlavnému kontrolórovi plat** v zmysle §18c zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák , Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	Vojtech Magulák , Martina Azariová
Nehlasoval	

V Bohdanovciach, 17.5.2023

Ing. Patrik Beluš
starosta obce

K bodu 4

Uznesenie č. 47

Obecné zastupiteľstvo Obce Bohdanovce podľa ust. § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. prerokovalo a **schvaľuje predaj nehnuteľností v katastrálnom území Bohdanovce:**

- **novovytvorené pozemky :**

a) **parcela KN „C“ č. 331/2 o výmere 139 m², druh : zastavaná plocha a nádvorie, odčlenená od parcely KN „E“ č. 2, druh : zastavaná plocha nádvorie, o výmere spolu 773 m², a to diel 1 o výmere 40 m² a od parcely KN „E“ č. 230/3, druh : zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3.796 m², a to diel 2 o výmere 99 m² , ktoré parcely v registri KN „E“ sú vedené na LV č. 853 pre katastrálne územie Bohdanovce**

b) **parcela KN „C“ č. 340 o výmere 38 m², druh .: zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu dielu 3 o výmere 38 m², ktorý diel č.3 je odčlenený od parcely KN „E“ č. 203/3, druh : zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej o výmere 3.796 m², ktorá parcela v registri KN „E“ je vedená na LV č.853 pre katastrálne územie Bohdanovce**

pričom odčlenenie novovytvorených pozemkov sa realizovalo Geometrickým plánom č. 85/2020, vyhotoveným Vladimírov Vantom – geodetom, úradne overeným dňa 24.10.2022 pod čj. 1445/2022

ktoré pozemky sú vo výlučnom vlastníctve Obce Bohdanovce, so sídlom Bohdanovce č.142, 044 16, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku v prospech p.Ivana Krúpu a manželku p. Adrianu Krúpovú, obaja bytom Lomonosovova č.10, 040 01 Košice, ako kupujúcich, ktorí sa stanú bezpodielovými spoluvlastníkmi týchto novovytvorených pozemkov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku.

Všeobecná hodnota odpredávaných novovytvorených nehnuteľností bola stanovená na základe Znaleckého posudku 19/2023 zo dňa 11.2.2023 vyhotoveného Ing. Katarínou Kyselovou.-znalkyňou na sumu 1.325,60 €.

Kúpna cena v sebe zahŕňa i náklady na vypracovanie Znaleckého posudku č. 19/2023 zo dňa 11.2.2023.

Celková kúpna cena prevádzaných nehnuteľností je 1 435,60 € (slovom jednotisícštyristotridsaťpäť eur a šesťdesiat centov).

Prevod novovytvorených nehnuteľností sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa, Zámer previesť obecné pozemky z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený Uznesením č. 37 zo dňa 15.3.2023 obecného zastupiteľstva Obce Bohdanovce. Zámer previesť obecný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle dňa 18.4.2023.

Prevod nehnuteľnosti sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je nasledovný:

Predmetné novovytvorené pozemky Obec Bohdanovce neplánuje do budúcnosti využívať, ide teda o nepotrebný a prebytočný majetok obce. Tieto pozemky dlhodobo užívajú kupujúci, ktorí sa o tieto pozemok starajú, udržiavajú ich a zhodnocujú ich, a majú ich oplotené. Pozemky

majú pre svoje umiestnenie obmedzené samostatné využitie, ide o prevod vlastníctva ,ktorý je účelný len pre konkrétnych žiadateľov.

Predaj predmetných nehnuteľností sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Vojtech Magulák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	Martina Azariová
Nehlasoval	

V Bohdanovciach, 17.5.2023

Ing. Patrik Beluš
starosta obce

K bodu 5

Uznesenie č. 48

Obecné zastupiteľstvo Obce Bohdanovce podľa ust. § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. prerokovalo a **schvaľuje predaj nehnuteľnosti v katastrálnom území Bohdanovce, a to :**

pozemok parc. KN „C“ č. 294 o výmere 91 m², druh : zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 853 pre katastrálne územie Bohdanovce, obce Bohdanovce, okres Košice- okolie

ktoré pozemky sú vo výlučnom vlastníctve Obce Bohdanovce, so sídlom Bohdanovce č.142, 044 16, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku v prospech p. Ladislava Kaduka, bytom Jesenná 9, Čaña, p. Pavla Kaduka, bytom Aténska 9, Košice a p. Ing. Evu Kadukovú, bytom Bohdanovce č.d.145, 044 16 ako kupujúcich, ktorí sa stanú podielovými spoluvlastníkmi tohto pozemku o veľkosti spoluvlastníckeho podielu každého z nich 1/3 k celku.

Všeobecná hodnota odpredávanej nehnuteľností bola stanovená na základe Znaleckého posudku 18/2023 zo dňa 11.2.2023 vyhotoveného Ing. Katarínou Kyselovou.- znalkyňou na sumu 680 €.

Kúpna cena v sebe zahŕňa cenu – náklady na vypracovanie Znaleckého posudku č. 18/2023 zo dňa 11.2.2023 .

Celková kúpna cena prevádzanej nehnuteľnosti je 790 € (slovom sedemstodevät'desiat eur).

Prevod nehnuteľnosti sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa, Zámer previesť obecný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený Uznesením č. 263/2022 zo dňa 28.9.2022 obecného zastupiteľstva Obce Bohdanovce. Zámer previesť obecný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle dňa 18.4.2023.

Prevod nehnuteľnosti sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je nasledovný:

Predmetný pozemok Obec Bohdanovce neplánuje do budúcnosti využívať, ide teda o nepotrebný a prebytočný majetok obce. Tento pozemok dlhodobo užívajú kupujúci, ktorí sa o tento pozemok starajú, udržiavajú ich a zhodnocujú ich. Pozemok má pre svoje umiestnenie obmedzené samostatné využitie, ide o prevod vlastníctva ,ktorý je účelný len pre konkrétnych žiadateľov.

Predaj predmetnej nehnuteľnosti sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Vojtech Magulák, Dávid Trejfa
Protí	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	Martina Azariová
Nehlasoval	

V Bohdanovciach , 17.5.2023

Ing. Patrik Beluš
starosta obce

K bodu 6

Uznesenie č. 49

Obecné zastupiteľstvo Obce Bohdanovce podľa ust. § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. prerokovalo a **schvaľuje predaj nehnuteľností v katastrálnom území Bohdanovce , a to :**
novovytvorené pozemky :

- **parcely KN „C“ č. 686/2 , druh : zastavaná plocha a nádvorie , o výmere 2 m**, odčlenená od parcely KN „E“ č.286/1, evidovanej na LV č. 853 pre kat. územie Bohdanovce
- **parcely KN „C“ č. 304/3, druh : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 149 m² ,** odčlenená od parcely KN „C“ č. 304, evidovanej na LV č. 853 pre kat. územie Bohdanovce
- **parcely KN „C“ č. 675/3, druh : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 11 m²,** odčlenená od parcely KN „C“ 675, evidovanej na LV č. 853 pre kat. územie Bohdanovce
- **parcely KN „C“ č. 675/4, druh : zastavaná plocha a nádvorie , o výmere 9 m² ,** odčlenená od parcely KN „C“ č. 675, evidovanej na LV č. 853 pre kat. územie Bohdanovce

odčlenené Geometrickým plánom č. 7/2023, vyhotoveným Vladimírov Vantom – geodetom, úradne overeným dňa 13.3.2023 pod č.j.279/2023,

ktoré pozemky sú vo výlučnom vlastníctve Obce Bohdanovce, so sídlom Bohdanovce č.142, 044 16, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku v prospech žiadateľa : Rímskokatolícka farnosť sv. Margity Alacoque, so sídlom Bohdanovce č.146, IČO: 31998208, ako kupujúceho, ktorý sa stane výlučným vlastníkom týchto novovytvorených pozemkov o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku.

Všeobecná hodnota odpredávaných novovytvorených nehnuteľností bola stanovená na základe Znaleckého posudku 51/2023 zo dňa 4.4.2023 vyhotoveného Ing. Katarínou Kysel'ovou.-znalkyňou na sumu 1.280 €.

Kúpna cena v sebe zahŕňa cenu – náklady na vypracovanie Znaleckého posudku č. 51/2023 zo dňa 4.4.2023 a náklady na vypracovanie Geometrického plánu č.7/2023.

Celková kúpna cena prevádzaných nehnuteľností je 1 760 € (slovom jednotisícšesťstošesťdesiat eur).

Prevod novovytvorených nehnuteľností sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa, Zámer previesť obecné pozemky z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený Uznesením č. 36 zo dňa 15.3.2023 obecného zastupiteľstva Obce Bohdanovce. Zámer previesť obecný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle dňa 18.4.2023.

Prevod nehnuteľností sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je nasledovný:

Predmetné novovytvorené pozemky Obec Bohdanovce neplánuje do budúcnosti využívať, ide teda o nepotrebný a prebytočný majetok obce. Tieto pozemky dlhodobo užívajú kupujúci – Rímskokatolícka farnosť Bohdanovce, ktorá sa o tieto pozemky stara, udržiava ich

, zhodnocuje a má ich oplotené. Predmetné pozemky teda slúžia pre potreby cirkevnej farnosti v obci Bohdanovce.

Predaj predmetných nehnuteľností sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Vojtech Magulák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	Martina Azariová
Nehlasoval	

V Bohdanovciach 17.5.2023

Ing. Patrik Beluš
starosta obce

K bodu 7

Uznesenie č. 50

Obecné zastupiteľstvo Obce Bohdanovce podľa ust. § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. prerokovalo a

schvaľuje

prenájom nebytových priestorov (11 miestností) na 1.poschodí v budove súp.č.143 – Kultúrny dom, evidovanej na LV č.479 pre katastrálne územie Bohdanovce, o celkovej výmere 104 m2 vo vlastníctve obce Bohdanovce pre nájomcu **Mgr.Vladimír Železnák – Umelecká spoločnosť GONG** , s miestom podnikania Hemerkova 27, 040 23 Košice, IČO : 10778209 , na účely **zriadenia súkromnej Základnej umeleckej školy**.

Cena prenájmu bola stanovená dohodou na sumu 12€/m2/rok. Náklady na energie spojené s prenájomom nebytových priestorov bude v plnom rozsahu znášať nájomca.

Nájomný vzťah bude dohodnutý na dobu neurčitú.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Zdôvodnenie osobitného zreteľa :

Predmetné nebytové priestory samotná Obec Bohdanovce nevyužíva. Žiadateľ – nájomca bude užívať predmetné nebytové priestory na účely zriadenia súkromnej Základnej umeleckej školy v rozsahu -výtvarný odbor, hudobné a dramatické odbory - ktorá budú slúžiť predovšetkým pre výchovno- vzdelávaciu činnosť detí a mládeže v Obci Bohdanovce.

Prenájom sa uskutoční formou dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Vojtech Magulák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Nepřítomný/í	Martina Azariová
Nehlasoval	

V Bohdanovciach, 17.5.2023

Ing. Patrik Beluš
starosta obce

K bodu 8

Uznesenie č. 51

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

s c h v a ľ u j e

zámer na prenájom nehnuteľného majetku Obce Bohdanovce z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Predmetom zámeru je prenájom nehnuteľného majetku – pozemku v katastrálnom území Bohdanovce, vo výlučnom vlastníctve Obce Bohdanovce, konkrétne :

časť pozemku parc. KN „C“ č.357/3 druh : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 9,7 x 5,1m² = 49,47 m², ktorý je evidovaný na LV č. 853 pre katastrálne územie Bohdanovce pre žiadateľa : Timea Pallová, rod. Ondová, s miestom podnikania Obchodná 410/7, Zemplínska Teplica, IČO: 52158837

Cena prenájmu bola stanovená dohodou **na sumu 1€/m²/rok**.

Nájomný vzťah sa uzatvorí na dobu neurčitú.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa :

Predmetný pozemok samotná Obec Bohdanovce nevyužíva. Na tomto pozemku, resp. na jeho časti, ktorá bude predmetom prenájmu je umiestnený predajný stánok – kvetinárstvo.

Pôvodný vlastník predajného stánku a zároveň aktuálny nájomca pozemku p. Katarína Matejová prejavila vôľu ukončiť platnú nájomnú zmluvu s obcou Bohdanovce, a to z dôvodu, že tento stánok odpredala žiadateľke, ktorá bude ďalej prevádzkovať na tomto pozemku podnikateľskú činnosť - kvetinárstvo.

Zámer na prenájom pozemku, resp. jeho časti vo vlastníctve Obce Bohdanovce z dôvodov hodných osobitného zreteľa bude zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Obce Bohdanovce a následne po uplynutí minimálne 15- dňovej lehoty od zverejnenie zámeru bude samotný prenájom predložený na schválenie na najbližšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Bohdanovce.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Vojtech Magulák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	
Nehlasoval	

V Bohdanovciach, 17.5.2023

Ing. Patrik Beluš
starosta obce

K bodu 9

Uznesenie č. 52

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

A) ruší

uznesenia č. 42/2011 bod 2 a 54/2015

B) schvaľuje

sadzobník poplatkov za služby poskytované obcou Bohdanovce od 1.6.2023 v nasledovnom znení:

SADZOBNÍK CIEN ZA SLUŽBY POSKYTOVANÉ OBCOU BOHDANOVCE

Zmena poplatkov v obci Bohdanovce:

Predmet:	Navrhovaná cena	Poznámka	Pôvodná cena (na porovnanie)
Hlásenie v rozhlase	3€		3€
Tlač alebo kopírovanie A4 čiernobielo jednostranne/obojsstranne	0,10 €		A4 jednostranne 0,05€ A4 obojsstranne 0,10€ A3 jednostranne 0,10€ A3 obojsstranne 0,20€
Tlač alebo kopírovanie A3 čiernobielo jednostranne/obojsstranne	0,20 €		
Prenájom sály KD – svadobná hostina, súkromná oslava	200,- €/akcia * Vratná záloha 200€ za inventár	+ energie podľa spotreby	10€/deň + 10€vodné a stočné + 16€ WC + stoly a stoličky cca 10€/na 100 osôb + smetie 3,65€/nádobu + spotrebované energie (uznesenie 42/2011); chladiaca miestnosť 5€/deň (uznesenie 54/2015)
Prenájom sály KD – kultúrne podujatie určené pre širokú verejnosť organizované nie obcou (koncert, divadelné vystúpenie a pod.)	200,- €/akcia Vratná záloha 200€ za inventár	+ energie podľa spotreby	
Prenájom kuchyne KD vr. spotrebičov, gastronádob a chladiacej miestnosti	200,- €/akcia * Vratná záloha 200€ za inventár	+ energie podľa spotreby	
Prenájom sály a kuchyne na účely organizácie karu	0,- €	+ energie podľa spotreby	0,-€
Prenájom sály KD - za účelom predvážacích, predajných a iných komerčných akcií	200€/deň Vratná záloha 200€ za inventár	+ energie podľa spotreby	66,39/deň

Prenájom zasadačky OcÚ (bývala lekárň)	30€/akcia	+energie podľa spotreby	10€/hod
Vypožičanie inventáru kuchyne – jedálenské riady (taniere, príbory poháre, šálky, misy, naberačky atď.)	2€/osoba *	Poplatok za stratu/zničenie podľa pôvodnej obstarávacej ceny – bez zmeny	Od 0,033€ za tanier až po 0,10€ za pohár na prípitok

* občania s trvalým pobytom v obci Bohdanovce, ktorí majú uhradené všetky záväzky voči obci majú nárok na 50% zľavu z prenájmu. Zľava sa nevzťahuje na spotrebované energie. Spoločenské organizácie obce Bohdanovce je možné oslobodiť od poplatku za prenájom priestorov až do výšky 100%.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Vojtech Maguľák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	
Nehlasoval	

V Bohdanovciach , 17.5.2023

Ing. Patrik Beluš
starosta obce

K bodu 10

Uznesenie č.53

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

Berie na vedomie

závery Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov z preskúmania „oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára za rok 2022“ podaného starostom obce Bohdanovce.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Vojtech Maguľák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	
Nehlasoval	

V Bohdanovciach, 17.5.2023

Ing. Patrik Beluš
starosta obce

K bodu 11

Uznesenie č. 54

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

Berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Bohdanovce za rok 2022

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Vojtech Maguľák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	

V Bohdanovciach, 17.5.2023

Ing. Patrik Beluš
starosta obce

K bodu 12

Uznesenie č. 55

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

A/ Schvaľuje

Záverečný účet obce Bohdanovce za rok 2022 a celoročné hospodárenie bez výhrad

B/ Berie na vedomie

Schodok bežného a kapitálového rozpočtu vo výške **-9 107,33 EUR**.

C/ Schvaľuje

Prebytok rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške **+47 939,17 EUR**

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Vojtech Magulák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Nepřítomný/í	
Nehlasoval	

V Bohdanovciach, 17.5.2023

Ing. Patrik Beluš
starosta obce

K bodu 13

Uznesenie č. 56

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

schvaľuje

použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 6 720,-€

1. Projektová dokumentácia rekonštrukcie kanalizácie pri bytovkách 1 720€
2. rekonštrukcia vodovodnej šachty na vstupe do obce-navýšenie o 5 000€ na celkovú sumu 10 000€

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Vojtech Maguľák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	
Nehlasoval	

V Bohdanovciach , 17.5.2023

Ing. Patrik Beluš
starosta obce

K bodu 14

Uznesenie č. 57

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

A/ berie na vedomie

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3

B/ schvaľuje

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Vojtech Maguľák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	
Nehlasoval	

V Bohdanovciach, 17.5.2023

Ing. Patrik Beluš
starosta obce

K bodu 15

Uznesenie č. 58

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

berie na vedomie

informáciu o hospodárení obce za obdobie 1-4/2023

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Vojtech Magulák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Nepřítomný/í	
Nehlasoval	

V Bohdanovciach , 17.5.2023

Ing. Patrik Beluš
starosta obce

K bodu 16

Uznesenie č. 59

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

s c h v a ľ u j e

zámer na prenájom nehnuteľného majetku Obce Bohdanovce z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Predmetom zámeru je prenájom nehnuteľného majetku – pozemku v katastrálnom území Bohdanovce, vo výlučnom vlastníctve Obce Bohdanovce , konkrétne:

časť pozemku parc. KN „E“ č.30-2, druh : zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4m x 10m = 40 m², ktorý je evidovaný na LV č. 853 pre katastrálne územie Bohdanovce pre žiadateľa: Štefan Vereb bytom Bohdanovce 82, 04416 Bohdanovce.

Cena prenájmu bola stanovená dohodou **na sumu 0,66€/m²/rok**.

Nájomný vzťah sa uzatvorí na dobu neurčitú.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa :

Predmetný pozemok samotná Obec Bohdanovce nevyužíva. Na tomto pozemku, resp. na jeho časti, ktorá bude predmetom prenájmu je umiestnená pivnica a studňa, ktorú vybudovali predkovia žiadateľa a jeho rodina ich dlhodobo využíva v domnení, že ide o jeho majetok, čo sa žiadateľovi nepodarilo preukázať.

Zámer na prenájom pozemku , resp. jeho časti vo vlastníctve Obce Bohdanovce z dôvodov hodných osobitného zreteľa bude zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Obce Bohdanovce a následne po uplynutí minimálne 15- dňovej lehoty od zverejnenie zámeru bude samotný prenájom predložený na schválenie na najbližšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Bohdanovce.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Gul'a, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Vojtech Maguľák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	
Nehlasoval	

V Bohdanovciach , 17.5.2023

Ing. Patrik Beluš
starosta obce

K bodu 16

Uznesenie č. 60

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

poveruje

Starostu obce Bohdanovce zrealizovať právne kroky smerujúce k ukončeniu nájomnej zmluvy s nájomcom Ambulancia všeobecného lekára pre dospelých, MUDr. Ladislav Somogyi s.r.o.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Vojtech Maguľák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	
Nehlasoval	

V Bohdanovciach , 17.5.2023

Ing. Patrik Beluš
starosta obce