

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Bohdanovce dňa: 20.11.2014

VZN s c h v á l e n é : 05.12.2014

VZN vyvesené na úradnej tabuli dňa : 09.12.2014

Účinnosť nadobúda: 01. 01. 2015

## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE BOHDANOVCE č. 3/2014 z 05.12.2014

### **o dani z nehnuteľnosti, dani za psa, dani za užívanie verejného priestranstva, dani za predajné automaty, dani za nevýherné hracie automaty a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2015**

*Obec Bohdanovce v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 5, 6 a 7 § 8 ods. 2 a 4, §12 os. 2 a 3, § 16 os. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 17a, § 98, 98b ods. 5, 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e*

#### § 1

#### **Základné ustanovenie**

1. Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o , že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2015 daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva, daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje a ukladá poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.**
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľnosti, dane za psa, dane za užívanie verejného priestranstva, dane za predajné automaty, dane za nevýherné hracie automaty a poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Bohdanovce v zdaňovacom období roku 2015.

## DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

### § 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

## DAŇ Z POZEMKOV

### § 3

#### Základ dane

Hodnota pozemkov na území obce Bohdanovce v členení podľa § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m<sup>2</sup> za

- a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty
  - orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, **0,3478 €/ m<sup>2</sup>**
  - trvalé trávnaté porasty **0,0670 €/ m<sup>2</sup>**
- b) záhrady **1,85 €/m<sup>2</sup>**
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **1,85 €/m<sup>2</sup>**
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,0763 €/m<sup>2</sup>**
- e) stavebné pozemky **18,58 €/m<sup>2</sup>**.

### § 4

#### Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce Bohdanovce ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,50 %**
- b) záhrady **0,25 %**
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **0,25 %**
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,25 %**
- e) stavebné pozemky **0,25 %**

Správca dane v súlade s ust. § 8 ods. 4 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre jednotlivé skupiny pozemkov (určené podľa § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach), **na ktorých sa nachádza transformačná stanica nasledovne:**

- a) orná pôda, trvalé trávne porasty **0,50 %**
- b) záhrady **0,25 %**
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **0,25 %**
- d) stavebné pozemky **0,25 %**

2. Správca dane určuje v záhradkárskej časti obce vymedzenej parcelami č. 2, 4, 6, 7, 8, 9, 12, 13/1, 13/2 13/3, 15/2, 15/3, 558 až 573, 574/1, 574/2, 574/3, 575, 576/1, 577/1, 578/1, 579, 684/3, 632 sadzbu dane z pozemkov podľa § 6 ods. 1 písm. a) až c) zákona **0,50 %**.

## **DAŇ ZO STAVIEB**

### **§ 5**

#### **Sadzba dane**

1. Správca dane určuje pre stavby na území obce Bohdanovce ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy

- a) **0,033 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- b) **0,050 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,150 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
- d) **0,133 €** za samostatne stojace garáže
- e) **0,133 €** za stavby hromadných garáží
- f) **0,166 €** priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- g) **0,32 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- h) **0,100 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až g).

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,025 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## **DAŇ Z BYTOV**

### **§ 6**

#### **Sadzba dane**

1. Ročná sadzba dane z bytov, za nebytové priestory na území obce Bohdanovce je za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome:

- a) **0,033 €** za byty
- b) **0,033 €** za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť
- c) **0,32 €** za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť

## Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľnosti

### §7

#### Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:
  - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky, cintorín vo vlastníctve Ústredného zväzu židovských náboženských obcí v SR, parc.č. 43/2
  - b) močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma ochrany vodných zdrojov I. stupňa.

## DAŇ ZA PSA

### § 8

#### Sadzba dane za psa

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou na území obce Bohdanovce.
2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
3. Základom dane je počet psov.
4. Sadzba dane je **7,00 € za každého psa a kalendárny rok.**
5. Správca dane v súlade s ustanovením § 29 zákona o miestnych daniach oslobodzuje od dane za psa:  
psa so špeciálnym výcvikom, ktorý je využívaný vo verejnom záujme – v priamom výkone služby v zmysle zákona č. 171/1993 o Policajnom zbore v znení neskorších predpisov.

## DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

### § 9

#### Premet dane a daňovník

1. Verejným priestranstvom na území obce Bohdanovce pre účely tohto nariadenia sú:
  - a) hlavné ( štátne) a všetky vedľajšie miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke vrátane krajníc, priekop a zelených pásov okolo týchto komunikácií
  - b) vybudovaný chodník, prípadne aj upravená plocha slúžiaca ako chodník pre obyvateľov na celom území obce



- c) priestor okolo obecného úradu , t.j. parc.č 355, 356, 354 a 353
- d) priestor autobusovej zástavky ,t.j. parc.č. 675, 686, 305/1
- e) priestory obecných cintorínov , t.j. parc.č. 467, 467/1, 125
- f) parcela č. 328 v časti s miestnym názvom „ Pustiňa“
- g) ostatné verejne prístupné priestranstvá vo vlastníctve obce, t.j. parc.č. 76, 78/1, 670, 670/1, 612 a 613
- h) všetky neknihované parcely v intraviláne obce

☛ Verejným priestranstvom na účely tejto dane nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.

2. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely tohto nariadenia rozumie :

- a) umiestnenie predajného zariadenia - pult, stôl, plachta, prípadne samotné motorové vozidlo a pod. , ktoré slúži na rozloženie tovaru alebo na jeho predaj.
- b) umiestnenie zariadení podobných ako sú uvedené v bode a) slúžiacich na poskytovanie služieb - napr. oprava dáždnikov, obuvi, domácich spotrebičov, brúsenie nožov a nožníc a pod.
- c) umiestnenie stavebného zariadenia – napr. lešenie , výt'ahy a pod.
- d) umiestnenie zariadení cirkusu, lunaparku, strelníc, prípadne iných atrakcií v rozsahu oplotenia, vytvorenia dočasných zábran proti svojvoľnému vstupu.
- e) umiestnenie dočasnej skládky , napr. sutiny, zeminy, kameňa, stavebného materiálu, poľnohospodárskych prebytkov a pod.

3. Daňovníkom dane za užívanie verejného priestranstva je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

## § 10

### Základ dane a sadzba dane

1. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.
2. Sadzba dane je **1,66 € za každý aj začatý m<sup>2</sup> a na každý aj začatý deň využívania verejného priestranstva.**
3. V prípadoch, keď by výška poplatku bola neúmerne vysoká v porovnaní s príjmami z poskytovanej služby (napr. cirkus, lunapark) je starosta splnomocnený znížiť sadzbu dane po zvážení tej ktorej situácie až na 0,033 €.

## § 10

### Spôsob vyberania dane za užívanie verejného priestranstva

1. Daň za užívanie verejného priestranstva sa platí v hotovosti do pokladne, alebo na účet správcu dane vedený v Prima Banke Slovensko, a.s., č. ú. 0415330001/5600.

2. Od dane za užívanie verejného priestranstva sú v súlade s ust. § 36 zákona o miestnych daniach, oslobodené v prípade, že k zabratiu verejného priestranstva došlo z dôvodu verejného záujmu, napr. výstavba alebo opravy komunikácií alebo ostatných inžinierskych sietí. Daňovník si uplatní oslobodenie ihneď pri podaní žiadosti o zabratie verejného priestranstva.

## **DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY**

### **§ 11**

#### **Predmet dane a daňovník**

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“) a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy.
2. Daňovníkom je fyzická osoba, alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

### **§ 12**

#### **Základ dane a sadzba dane**

1. Základom dane je počet predajných automatov.
2. Správca dane určuje v súlade s ust. § 47 a § 51 zákona o miestnych daniach sadzbu dane vo výške **50,00 € za jeden predajný automat a kalendárny rok.**

## **DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE**

### **§ 13**

#### **Predmet dane a daňovník**

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
  - a) elektronické prístroje na počítačové hry
  - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
3. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

### **§ 14**

#### **Základ a sadzba dane**

1. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

2. Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území sa nevýherné hracie prístroje prevádzkujú.
3. Správca dane určuje v súlade s ust. § 55 a § 59 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane **50,00 € za jeden nevýherný hrací prístroj na kalendárny rok.**

## **POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY**

### **§ 15**

#### **Predmet dane a poplatník**

1. Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa platí za komunálne odpady okrem elektroodpadov a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
2. Podrobnosti o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Bohdanovce stanovuje obec v osobitnom všeobecne záväznom nariadení obce Bohdanovce č.: 3/2004 a VZN č. 1/2005, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2004 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Bohdanovce.
3. Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí **poplatník, ktorým je:**
  - a) fyzická osoba**, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnutel'nosť"),
  - b) právnická osoba**, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
  - c) podnikateľ**, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

### **§ 16**

#### **Sadzba poplatku**

Sadzbu poplatku za odpad určuje správca dane, v súlade s ust. § 78 ods. 1 a § 83 zákona o miestnych daniach, nasledovne:

vo výške **0,0175 €** za jeden liter alebo dm<sup>3</sup> komunálnych odpadov alebo drobných stavebných odpadov alebo **0,0962 €** za jeden kilogram komunálnych odpadov alebo drobných stavebných odpadov.

### **§ 17**

## Určenie poplatku

1. Obec určuje poplatok ako súčin frekvencie odvozov, sadzby podľa § 16 a objemu zbernej nádoby, resp. súčtu objemu nádob, ktoré poplatník užíva v súlade so zavedeným systémom zberu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov.
2. Správca dane určuje poplatok takto :  
Poplatník, ktorý na základe doterajších skúseností predpokladá pravidelný dvojtýždňový vývoz ním užíwanej nádoby, môže predplatiť celoročný vývoz za 1 nádobu takto:  
Za 110 l KUKA nádobu      **50,05 €**  
Za 240 l kontajner      **109,20 €**  
Za 1100 l kontajner      **500,50 €**

3. V prípade nepravidelného zberu si poplatník zakúpi v pokladni OcÚ **žetón** pre príslušnú nádobu a vývoz. Žetóny sú podľa veľkosti nádoby v cenách:  
110 l KUKA nádoba      **1,92 €**,  
240 l kontajner      **4,20 €**  
1100 l kontajner      **19,25 €**.

Žetónový systém je pre samostatne žijúcich dôchodcov, ktorí majú v obci trvalý, alebo prechodný pobyt, alebo pre občanov, ktorí nemajú v obci trvalý pobyt, ale na území obce sú oprávnení užívať, alebo užívajú nehnuteľnosť a v obci sa zdržiavajú príležitostne, a nepredpokladajú pravidelný dvojtýždňový vývoz. Dôchodcovia trvale bývajúcí v obci si zakúpia najmenej 6 žetónov na kalendárny rok.

## § 18

### Vyrubenie poplatku a splatnosť

Poplatok obec vyrubuje každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie, ktorým je kalendárny rok. Vyrubovaný poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

## § 19

### Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

1. Obec poplatok zníži alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže
  - a) že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí
  - b) svoju neprítomnosť v obci z dôvodu výkonu trestu odňatia slobody
  - c) že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní.

Uvedené skutočnosti preukazuje obci poplatník- žiadateľ o zníženie alebo odpustenie poplatku najmä predložením nasledovných dokladov:

- doklad o štúdiu, o dlhodobej hospitalizácii, potvrdenie cudzineckej polície, zamestnávateľa a pod.
- potvrdenie útvaru o výkone trestu odňatia slobody.
- čestným vyhlásením.

2. Ak poplatník zapojený do množstvového zberu uhradil obci vyšší poplatok ako bol povinný uhradiť, obec mu vráti vzniknutý rozdiel do 60 dní od skončenia obdobia, za ktoré bol poplatok uhradený. Obec nie je povinná vrátiť preplatok nižší ako 2,32 €. Preplatok vyšší ako 2,32 € obec vráti v hotovosti z pokladne OcÚ, alebo prevodom na účet poplatníka.

3. Poplatok je možné zaplatiť v pokladni obecného úradu, alebo prevodom z účtu, alebo poštovou poukážkou na účet č. 0415330001/5600 vedený v Prima Banke Slovensko a.s., variabilný symbol: číslo domu, konštantný symbol 0558, ktorý je splatný do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

## § 20

### SPOLOČNÉ USTANOVENIA

#### Označenie platby dane daňovníkom

Daňovník označí platbu dane z nehnuteľnosti, dane za psa, dane za predajné automaty, dane za nevýherné hracie prístroje a poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady takto:

- a) pri platení ročnej daňovej povinnosti poštovou poukážkou alebo prevodným príkazom uvádza: - variabilný symbol: číslo domu, konštantný symbol: 0558, číslo účtu: 0415330001/5600 v banke: Prima Banka Slovensko a.s.
- b) pri platení splátok dane poštovou poukážkou alebo prevodným príkazom uvádza – variabilný symbol: číslo domu, konštantný symbol: 0558, špecifický symbol: číslo splátky, číslo účtu: 0415330001/5600 v banke: Prima Banka Slovensko a.s.
- c) pri platení nedoplatku na dani poštovou poukážkou alebo prevodným príkazom uvádza – variabilný symbol: číslo domu, špecifický symbol: rok nedoplatku, konštantný symbol: 0558, číslo účtu: 0415330001/5600, banka: PrimaBanka Slovensko a.s.
- d) pri úhrade exekučných nákladov poštovou poukážkou alebo prevodným príkazom uvádza – variabilný symbol: číslo exekučného príkazu, konštantný symbol: 0558, číslo účtu: 0415330001/5600, v banke: Prima Banka Slovensko a.s.

Miestnu daň podľa § 1 ods. 2 daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva, daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje a poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady možno zaviesť, zrušiť, zmeniť sadzby, určiť oslobodenie alebo zníženie dane vždy len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

## § 21

### Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje podrobnú úpravu daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákon č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) ao zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Bohdanovce sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach dňa 05.12.2014 uznesením č. 145/2014.
3. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Bohdanovce č. 5/2013 zo dňa 16. 12. 2013 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Bohdanovce.

**§ 22**  
**Účinnosť**

(5) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01. 01. 2015.

V Bohdanovciach dňa 20. 11. 2014



  
.....  
starosta obce