

UZNESENIA

zo 8. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Bohdanovce

zo dňa 21.8.2023

/73 - 77/

K bodu 2

Uznesenie č. 73

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Vojtech Magulák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Nepřítomný/í	Stanislav Gul'a
Nehlasoval	

V Bohdanovciach 25.8.2023

Ing. Patrik Beluš

starosta obce

K bodu 3

Uznesenie č. 74

Obecné zastupiteľstvo Obce Bohdanovce podľa ust. § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. prerokovalo a

s c h v a ľ u j e

zámer na prenájom nehnuteľného majetku Obce Bohdanovce z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Predmetom zámeru je prenájom nehnuteľného majetku – nebytových priestorov vo výlučnom vlastníctve Obce Bohdanovce , konkrétne :

nebytové priestory o celkovej výmere 80,43 m2, a to :

časť I nadzemné podlažie /prízemie/ - miestnosť č.115 (čakáreň) o výmere 21,48 m2, miestnosť č.118 (prípravovňa) o výmere 11,69 m2, miestnosť č.119 (ambulancia) o výmere 19,00 m2, miestnosť č.120 (pracovňa) o výmere 14,02 m2, miestnosť č. 116 (toaleta pre personál) o výmere 2,71 m2, miestnosť č. 117 (toaleta pre pacientov) o výmere 2,82 m2, časť miestnosti č. 106 (chodba – v budúcnosti WC pre imobilných) o výmere 4,45 m2 a podiel o veľkosti $\frac{1}{2}$ na spoločných priestoroch – miestnosť č. 111 (zádverie) o výmere 4,27 m2 ($8,53 \times \frac{1}{2}$) v budove Obecného úradu súp.č.142, nachádzajúcej sa na pozemku parc. KN „C“ 354 , evidovanej na LV č.853 pre katastrálne územie Bohdanovce, pre žiadateľa: LEKNOMED s.r.o., so sídlom Hlavná 459, 076 31 Streda nad Bodrogom, IČO: 36607045

Cena prenájmu bola stanovená dohodou na sumu 12€/m2/rok. Náklady na energie spojené s prenájomom nebytových priestorov bude v plnom rozsahu znášať nájomca.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa :

Predmetné nebytové priestory samotná Obec Bohdanovce nevyužíva. Žiadateľ – nájomca bude užívať predmetné nebytové priestory na účely prevádzkovania ambulancie všeobecného lekára. Obec Bohdanovce zabezpečí prostredníctvom obchodnej spoločnosti LEKNOMED, s. r.o. dostupnú zdravotnú starostlivosť pre obyvateľov v obci Bohdanovce ako i pre obyvateľov okolitých obcí.

Zámer na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Obce Bohdanovce z dôvodov hodných osobitného zreteľa bude zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Obce Bohdanovce a následne po uplynutí minimálne 15-dňovej lehoty od zverejnenie zámeru bude samotný prenájom predložený na schválenie na najbližšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Bohdanovce.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Vojtech Magulák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Nepřítomný/í	Stanislav Gul'a
Nehlasoval	

V Bohdanovciach 25.8.2023

Ing. Patrik Beluš

starosta obce

K bodu 4

Uznesenie č. 75

Obecné zastupiteľstvo Obce Bohdanovce podľa ust. § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. prerokovalo a

A/ berie na vedomie

potvrdenie o cene za dodávku pitnej vody verejným vodovodom, za distribúciu pitnej vody verejným vodovodom a za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou vydané Úradom pre reguláciu sieťových odvetví pre regulovaný subjekt Obec Bohdanovce na obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 s platnosťou do konca 6. regulačného obdobia.

B/ ruší

uznesenie Obecného zastupiteľstva v Bohdanovciach č.62 zo dňa 19.7.2023

C/ určuje

1. počnúc dňom 1.5.2023 cenu za dodávku pitnej vody verejným vodovodom na 1,1337 €/m³
2. počnúc dňom 1.5.2023 cenu za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou na 1,0683 €/m³
3. počnúc dňom 1.1.2023 cenu za distribúciu pitnej vody verejným vodovodom na 0,8519 €/m³

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Vojtech Magul'ák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	Stanislav Guľa
Nehlasoval	

V Bohdanovciach 25.8.2023

Ing. Patrik Beluš

starosta obce

K bodu 5

Uznesenie č. 76

Obecné zastupiteľstvo Obce Bohdanovce podľa ust. § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. prerokovalo a

udel'uje súhlas s podnájomom

podľa ust. § 6 ods. 1 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

prenajatých nebytových priestorov o celkovej výmere 70,15 m², a to: časť I nadzemné podlažie /prízemie/ - miestnosť č.1 o výmere 12,96 m², miestnosť č.2 o výmere 18,24 m², miestnosť č.3 o výmere 11,52 m², miestnosť č.4 o výmere 20,50 m² a podiel na spoločných priestoroch / chodba a WC / o výmere 6,93 m², v budove Obecného úradu súp.č.142, nachádzajúcej sa na pozemku parc. KN „C“ 354 , evidovanej na LV č.853 pre katastrálne územie Bohdanovce

pre nájomcu **Ambulancia všeobecného lekára pre dospelých MUDr. Ladislav Somogyi, s.r.o.**, so sídlom Hroncova 9, 040 00 Košice, IČO: 3168452I,

ktoré nájomca ďalej prenajme spoločnosti **LEKNOMED, s.r.o.** so sídlom Hlavná 459, Streda nad Bodrogom 076 31, IČO: 36 607 045.

Podnájomný vzťah bude dohodnutý na dobu neurčitú od 1.10.2023.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Vojtech Magul'ák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Nepřítomný/í	Stanislav Guľa
Nehlasoval	

V Bohdanovciach 25.8.2023

Ing. Patrik Beluš

starosta obce

Uznesenie č. 77

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

schvaľuje

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 7

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Vojtech Magulák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	Stanislav Guľa
Nehlasoval	

V Bohdanovciach 25.8.2023

Ing. Patrik Beluš

starosta obce