

ZÁPISNICA

z 9. zasadania obecného zastupiteľstva v Bohdanovciach konaného
dňa 18.10.2023 v zasadačke obecného úradu o 17:00 h

P r í t o m n í : Podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Schválenie prenájom nehnuteľného majetku Obce Bohdanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Packeta Slovakia s. r. o
4. Schválenie prenájmu nehnuteľného majetku Obce Bohdanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre LEKNOMED s. r. o
5. Schválenie plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2023 pre hlavného kontrolóra obce.
6. Schválenie dodatku k VZN č. 4/2022
7. Prerokovanie členstva nominantov zriaďovateľa delegovaných v Rade školy pri Základnej škole s materskou školou Bohdanovce
8. Schválenie vyradenia majetku obce a ZŠ s MŠ Bohdanovce
9. Prerokovanie a schválenie žiadosti o finančnú podporu aktivít ZO Bohdanovce Jednoty dôchodcov Slovenska
10. Prerokovanie a schválenie Zásad hospodárenia s majetkom obce Bohdanovce
11. Úprava čerpania rezervného fondu
12. Zmena rozpočtu 2023- rozpočtové opatrenie č. 8 a č.9
13. Informácia o hospodárení obce za 1-9/2023
14. Rôzne

K bodu 1 - Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

- rokovanie OZ otvoril a viedol Ing. Patrik Beluš, starosta obce. Privítal všetkých prítomných na 9.zasadnutí OZ.
- starosta obce určil zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľka: A. Šimčáková , overovatelia zápisnice: M. Azariová , A. Jakimová

K bodu č.2 - Schválenie programu zasadnutia OZ

Starosta predložil program rokovania OZ

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach
schvaľuje
program zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Gul'a, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	Vojtech Magul'ák

K bodu 3- Schválenie prenájom nehnuteľného majetku Obce Bohdanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Packeta Slovakia s. r. o

Pán starosta informuje OZ, že žiadateľ Packeta Slovakia s. r. o požiadal o rozšírenie prenajatej plochy za účelom rozšírenia ZBoxu z 2stĺpcového na 4stĺpcový, bol zverejnený zámer a je potrebné schváliť prenájom.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

Schvaľuje

prenájom časti nehnuteľnosti - pozemku o výmere 0,98 m², a to z parc. KN „C“ č. 355, druh: zastavaná plocha a nádvorie , ktorý je zapísaný na LV č.479 v kat.území Bohdanovce, vo vlastníctve obce Bohdanovce

pre nájomcu Packeta Slovakia s.r.o., so sídlom Kopčianska č.3338/82A, 851 01 Bratislava, IČO: 48136999.

Cena prenájmu bola stanovená dohodou na sumu 1€/mesačne, tj. 12€/rok.

Nájomný vzťah bude dohodnutý na dobu neurčitú, počnúc dňom 1.11.2023.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Zdôvodnenie osobitného zreteľa :

Predmetný pozemok, resp. jeho časť samotná Obec Bohdanovce nevyužíva, pričom ide o zanedbateľnú výmeru pozemku.

Žiadateľ – nájomca už aktuálne na základe Zmluvy pre umiestnenie Z-Boxu užíva časť pozemku parc. KN „C“ č.355 v kat.území Bohdanovce o výmere 0,85 m² za účelom umiestnenia, prevádzkovania, servisu a prípadnej obmeny samoobslužného automatu slúžiaceho k vydávaniu zásielok a poskytovania ďalších služieb tzv. ZBox. Tento automat slúži pre obyvateľov Obce Bohdanovce. Žiadateľ – nájomca požiadal o rozšírenie výmery prenajatej plochy z 0,85 m² na 1,83 m², teda o výmeru 0,98 m² za účelom rozšírenia už existujúceho ZBoxu z 2stĺpcového na 4 stĺpcový, formou Dodatku k existujúcej zmluve.

Prenájom sa uskutoční formou dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	Vojtech Maguľák

K bodu č. 4 Schválenie prenájmu nehnuteľného majetku Obce Bohdanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre LEKNOMED s. r. o

Pán starosta informuje OZ, že spoločnosť LEKNOMED s. r.o v zastúpení MUDr. Michal Jenčo dňa 29.9.2023 uzavrela Zmluvu o predaji podniku medzi Ambulanciou všeobecného lekára pre dospelých MUDr. Ladislav Somogyi, s.r.o. s účinnosťou od 1.10.2023 a týmto prebrala aj všetky práva a povinnosti plynúce zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 03.01.2005 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 01.05.2013, ktorá bola uzavretá medzi Obcou Bohdanovce so spoločnosťou Ambulancia všeobecného lekára pre dospelých MUDr. Ladislav Somogyi, s.r.o. Z toho dôvodu je potrebné aby bol podpísaný Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 03.01.2005 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 01.05.2013, ktorý bol predložený OZ na naštudovanie.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

A) Berie na vedomie

že spoločnosť LEKNOMED s.r.o. Hlavná 459, 076 31 Streda nad Bodrogom IČO: 36607045 v zastúpení MUDr. Michalom Jenčom dňa 29.9.2023 uzavrela Zmluvu o predaji podniku medzi Ambulanciou všeobecného lekára pre dospelých MUDr. Ladislav Somogyi, s.r.o. a LEKNOMED, s.r.o. s účinnosťou od 1.10.2023.

Na základe tejto zmluvy spoločnosť LEKNOMED s.r.o. prebrala aj všetky práva a povinnosti plynúce zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 03.01.2005 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 01.05.2013, ktorá bola uzavretá medzi Obcou Bohdanovce so spoločnosťou Ambulancia všeobecného lekára pre dospelých MUDr. Ladislav Somogyi, s.r.o.

B) schvaľuje

Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 03.01.2005 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 01.05.2013.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Nepřítomný/í	Vojtech Maguľák

K bodu č.5 - Schválenie plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2023 pre hlavného kontrolóra obce.

Hlavná kontrolórka obce Ing. Agáta Vysokajová informuje OZ o Pláne kontrolnej činnosti na 2. polrok 2023 , ktorý bol zverejnený na webovej stránke obce.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach v zmysle § 18f ods.1 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A) schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Bohdanovce na II.polrok 2023

B) poveruje

Hlavného kontrolóra obce na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na obdobie II. polroka 2023

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Nepřítomný/í	Vojtech Maguľák

K bodu č. 6 - Schválenie dodatku k VZN č. 4/2022

Pán starosta informuje poslancov OZ, že ZŠ s MŠ Bohdanovce poslala žiadosť, v ktorej žiada navýšiť financovanie originálnych kompetencií o 6 000€ z dôvodu zákonného navýšenia miezd pedagogickým a nepedagogickým zamestnancom MŠ a školských zariadení. Ďalej informuje, že po analýze čerpania rozpočtu bolo zistené, že peniaze naozaj chýbajú, avšak v porovnaní s pôvodne schváleným rozpočtom je vyššie čerpanie na energiách, ktorých ceny výrazne vzrástli. Po prerokovaní bol návrh dodatku č. 1 k VZN č. 4/2022 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Bohdanovce a CVČ pôsobiace mimo územia obce schválený.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

schvaľuje

Dodatok č. 1 k VZN č. 4/2022 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Bohdanove a CVČ pôsobiace mimo územia obce

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	Vojtech Maguľák

K bodu č. 7 – Prerokovanie členstva nominantov zriaďovateľa delegovaných v Rade školy pri Základnej škole s materskou školou Bohdanovce

Na zasadnutie obecného zastupiteľstva sa dostavil p. Vojtech Maguľák (17:52hod).

Pán starosta informuje OZ aké je zloženie Rady školy, aké má práva a povinnosti. Navrhuje odvolať členov Rady školy, ktorí boli delegovaní za zriaďovateľa, a to Lenka Figľarová, Peter Hegeduš, Dorota Mihóková, a zároveň navrhuje menovať nových členov: Mgr. Matúš Béreš, PhD., Alica Priputenová, Jaroslav Ruščák, s účinnosťou dňom 1.11.2023 za zriaďovateľa. Jaroslav Ruščák nesúhlasí s nomináciou, preto bol navrhnutý Stanislav Guľa ktorý súhlasí s nomináciou.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

A) odvoláva

z Rady školy pri Základnej škole s materskou školou Bohdanovce, členov Rady školy, ktorí boli delegovaní za zriaďovateľa, a to Lenka Figľarová, Peter Hegeduš, Dorota Mihóková, s účinnosťou od 1.11.2023

B) menuje

za členov Rady školy pri Základnej škole s materskou školou Bohdanovce, ktorí sú delegovaní za zriaďovateľa: Mgr. Matúš Béreš, PhD., Alica Priputenová, Stanislav Guľa, s účinnosťou dňom 1.11.2023

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Vojtech Maguľák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	

K bodu č. 8- Schválenie vyradenia majetku obce a ZŠ s MŠ Bohdanovce

Pán starosta informuje OZ, že ZŠ s MŠ Bohdanovce doručila návrh na vyradenie majetku – Drobný hmotný majetok - OZ súhlasí s vyradením tohto majetku podľa návrhu. Taktiež obec pripravila návrh na vyradenie majetku - ide drobný hmotný majetok. OZ po prekontrolovaní návrhu súhlasí s jeho vyradením podľa návrhu.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

berie na vedomie

- a) vyradenie majetku Základnej školy s materskou školou Bohdanovce podľa predloženého návrhu
- b) vyradenie majetku Obce Bohdanovce podľa predloženého návrhu

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Vojtech Maguľák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	

K bodu č.9 - Prerokovanie a schválenie žiadosti o finančnú podporu aktivít ZO Bohdanovce Jednoty dôchodcov Slovenska

Pán starosta informuje OZ, že Základná organizácia Jednoty dôchodcov v Bohdanovciach požiadala o finančnú podporu aktivít a uvádza, že doteraz má táto organizácia 72 členov a naďalej sa rozširuje počet jej členov aj ich aktivity. OZ navrhuje aby pri tvorbe rozpočtu na rok 2024 bola zahrnutá aj táto organizácia.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

berie na vedomie

Prijatie žiadosti ZO Jednoty dôchodcov Bohdanovce o poskytnutie finančnej podpory na činnosť a aktivity organizácie

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Vojtech Maguľák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	

Neprítomný/í	
---------------------	--

K bodu č.10 - Prerokovanie a schválenie Zásad hospodárenia s majetkom obce Bohdanovce

OZ po prerokovaní zmien (inventarizácia) Zásad hospodárenia s majetkom obce Bohdanovce schvaľuje Zásady hospodárenia obce Bohdanovce vrátane prílohy.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo Obce Bohdanovce podľa ust. § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. v spojení s § 9 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. prerokovalo a

schvaľuje

Zásady hospodárenia s majetkom Obce Bohdanovce / vrátane Prílohy č.1/ s účinnosťou dňom 1.11.2023

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Vojtech Magušák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	

K bodu č.11 – Úprava čerpania rezervného fondu

Pán starosta informuje OZ, že sa pripravuje výzva na dotáciu z programu Slovensko na rekonštrukciu a zníženie energetickej náročnosti budov, do ktorej by sa obec chcela prihlásiť. Vzhľadom na už doposiaľ schválené čiastkové výdavky na projektové dokumentácie z rezervného fondu – (zateplenie, kúrenie, vzduchotechnika, elektroinštalácia) ide v tomto bode o opätovné odsúhlasenie celkového výdavku na celú projektovú dokumentáciu potrebnú na zapojenie sa do výzvy.

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

A) berie na vedomie

úpravu čerpania rezervného fondu

B) schvaľuje

použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 23 850 € na obstaranie projektovej dokumentácie – Rekonštrukcia a zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu a kultúrneho domu v obci Bohdanovce

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Vojtech Maguľák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	

K bodu č.12 Zmena rozpočtu 2023- rozpočtové opatrenie č. 8 a č.9

Pani ekonómka informuje OZ o potrebe zmeny rozpočtu a schválenie rozpočtových opatrení

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

A. Berie na vedomie

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 8

B. Schvaľuje

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Vojtech Maguľák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	

K bodu č. 13 – Informácia o hospodárení obce za 1-9/2023

Pani ekonómka informuje OZ o hospodárení obce za obdobie 1-9/2023. Informuje o stavoch na účtoch obce

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

berie na vedomie

informáciu o hospodárení obce za 1-9/2023

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Mgr. Matúš Béreš, PhD., Martina Azariová, Stanislav Guľa, Mgr. Adriána Jakimová, Jaroslav Ruščák, Vojtech Maguľák, Dávid Trejfa
Proti	
Zdržal sa	
Nepřítomný/í	

K bodu č.14 – Rôzne

Pán starosta informuje OZ že :

- termoventily na radiátoroch v obecných budovách sú komplet vymenené
- na rekonštrukciu kanalizácie pri bytovkách sa pripravuje stavebné povolenie a v 11/2023 sa obec plánuje zapojiť do výzvy o dotáciu
- nový lekár pre dospelých už pracuje v starých priestoroch a pripravuje sa rekonštrukcia priestorov ordinácie a čakárne.
- povolenie na prevádzku ČOV nám končí v 07/2024 a bolo by dobre zistiť, ktoré rodinné domy majú zvedenú dažďovú vodu do kanalizácie – náklad na takýto monitoring by predstavoval čiastku cca 2 000€ a je potrebné pripraviť VZN
- dažďová záhrada v ZŠ je v príprave na realizáciu
- podnet, ktorý podal na Okresnú prokuratúru pán Ing. Zelenák ohľadom účinnosti ceny vodného a stočného ešte nie je vyriešený a tým pádom je potrebné s vystavovaním faktúr za vodné a stočné počkať.
- pripravuje sa posedenie s dôchodcami v rámci mesiaca úcty k starším , ktoré bude 22.10.2023 v kultúrnom dome

Po vyčerpaní všetkých bodov programu zasadnutia OZ , p. starosta ukončil 9 . zasadnutie o 19:00 hod.

overovatelia zápisnice: Martina Azariová
Mgr. Adriana Jakimová

Zapisovateľ :A. Šimčáková

Ing. Patrik Beluš, v.r.
starosta obce