

ZÁPISNICA

z 25. zasadania obecného zastupiteľstva v Bohdanovciach
konaného dňa 25.05.2022 v zasadačke OcÚ

Prítomní :

Marta Gamrátová
Ing. Branislav Adamkovič
Martina Azariová
Stanislav Guľa
Magdaléna Hegedúšová
Ing. Mária Kozárová
Vojtech Magulák
Alena Zubaľová

Ospravedlnení

Ostatní prítomní:

JUDr. Marta Šimčáková
Ing. Agáta Vysokajová
Anna Šimčáková
ďalej podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie a schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, kontrola uznesení
2. Žiadosť o prerokovanie investičného zámeru-výstavby zariadenie sociálnych služieb (LUX, n. o)
3. Žiadosť o zmenu zaradenia pozemkov na pozemky určené na výstavbu RD(JUDr. Pavol Semjan)
4. Žiadosť o odkúpenie časti cestnej komunikácie v areáli PD Bohdanovce (PD Bohdanovce)
5. Zmena min. výšky stravovacích poukážok od 1.5.2022
6. Schválenie zakúpenia záhradného malotraktora (kosačka a iné prísluš.)
7. Dôvodová správa - vypracovanie PD na : prekrytie rigolov a nový chodník okolo ZŠ , spevnenie plochy pred OÚ , oplotenie pri ZŠ , odvodnenie plochy
8. Dôvodová správa – prieskum trhu- nákup vodomerov
9. Oboznámenie -majetkové priznanie starostky obce – predloženie
10. Správa o hospodárení obce za 1.-4.2022
11. Zmena rozpočtu – rozpočtové opatrenie 1
12. Rôzne

K bodu č. 1 - Otvorenie a schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, kontrola uznesení

25. zasadanie obecného zastupiteľstva, otvorila a viedla starostka obce Marta Gamrátová. Privítala všetkých prítomných, oboznámila ich s programom rokovania . Za overovateľov zápisnice boli určení: p .V. Maguľák a p. A. Zubaľová, za zapisovateľa A. Šimčáková

K bodu č.1

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach
schvaľuje
program zasadania obecného zastupiteľstva

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Ing. B. Adamkovič ,M. Azariová, S. Guľa, M. Hegedúšová, Ing. M. Kozárová , V. Maguľák ,A. Zubaľová,
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	

K bodu č. 2- Žiadosť o prerokovanie investičného zámeru-výstavba zariadenia sociálnych služieb (LUX , n. o) ,

P.starostka informuje obecné zastupiteľstvo, že obec obdržala žiadosť od LUX n. o , Opatovská cesta 97, Košice, ktorej konatelia žiadajú obec Bohdanovce ako vlastníka nehnuteľnosti o predbežné vyjadrenie k predaju nehnuteľností za účelom výstavby zariadenia sociálnych služieb. Jedná sa o parcely registra C KN č. 29 druh pozemku orná pôda LV č. 479 , parcely registra C KN č.28/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie LV č. 479, parcely registra C KN č. 28/2,druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie , LV 479, parcely registra C KN č. 76 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie ,LV 479, parcely registra C KN č. 78/1 druh pozemku záhrada , LV 479 , katastrálne územie Bohdanovce. Hlavná kontrolórka obce upozorňuje OZ , že obec sa nemá zbavovať svojho majetku . P. Zubaľová – obecné majetky sú v zlom technickom stave a obec z nich nemá úžitok. P. Adamkovič – poukazuje na zložitú situáciu v spoločnosti a predávať majetok obce pred blížiacimi sa voľbami do samospráv, nepovažuje za vhodné. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní tohto bodu sa rozhodlo vziať na vedomie túto žiadosť a neodporúča predaj obecného majetku

K bodu č.2

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

a)berie na vedomie

Žiadosť o predaj nehnuteľností parc.registra C KN č. 29 , 28/1, 28/2, 76, 78/1 ,LV 479, kat. územie Bohdanovce

b) neodporúča

predaj obecného majetku daných parciel – parc. registra C KN č. 29, 28/1, 28/2, 76, 78/1 , LV 479, kat. územie Bohdanovce

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Ing. B. Adamkovič ,M.Azariová, S Guľa, M. Hegedúšová, Ing. M. Kozárová , V. Maguľák ,A.Zubaľová,
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	

K bodu č. 3 – Žiadosť o zmenu zaradenia pozemkov na pozemky určené na výstavbu RD (JUDr. Pavol Semjan)

P. starostka informuje OZ , že JUDr. Pavol Semjan , Bohdanovce č. 78 , podal žiadosť , v ktorej žiada zmenu zaradenia pozemkov na pozemky stavebné . Jedná sa o pozemky pri jeho RD zapísaných na LV č. 176 kat. územie Bohdanovce ako KN C parc. č. 234 záhrada a parc. č. 233 záhrada, ktoré sú v jeho vlastníctve. Poslanci OZ sa stretli pred svojim zasadáním na tvári miesta P. Kozárova a p. Adamkovič – OZ nemá dosah na súkromné vlastníctvo a OZ berie jeho žiadosť na vedomie a konštatuje, že parcely P. Semjana sa nachádzajú v intraviláne obce

K bodu č.3

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

a) berie na vedomie

Žiadosť JUDr P. Semjana

b) konštatuje

že uvedené parcely sa nachádzajú v intraviláne obce

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Ing. B. Adamkovič, M. Azariová, S. Guľa, Ing. M. Kozárová, M. Hegedúšová , V. Maguľák ,A. Zubaľová,
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	

K bodu č. 4 – Žiadosť o odkúpenie časti cestnej komunikácie v areáli PD Bohdanovce (PD Bohdanovce)

P. starostka informuje obecné zastupiteľstvo, že obec obdržala žiadosť o kúpu časti miestnej komunikácie v areáli PD par.č. 690/1, registra C KN , LV 479 ktorej vlastníkom je Obec Bohdanovce. Poslanci OZ sa pred zasadáním stretli na tvári miesta, a obhliadkou zistili o akú časť parcely sa jedná. Po vykonaní obhliadky OZ súhlasí s predajom časti parcely za

predpokladu , že budú vykonané všetky potrebné náležitosti (vymeranie, odčlenenie, príprava verejnej obchodnej súťaže a v podmienkach určiť účel predaja – na prístupovú cestu).

K bodu č. 4

Návrh uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

a) berie na vedomie

žiadosť PD Bohdanovce o odkúpenie časti miestnej komunikácie v areáli PD

b) poveruje

starostku obce pripraviť zámer na odpredaj časti majetku obce parc. č. 690/1, registra C KN, LV 479

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Ing. B. Adamkovič, M. Azariová , S. Guľa , Ing. M. Kozárová, M. Hegedúšová,V. Magulák A. Zubaľová,
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	

K bodu 5- Zmena min. výšky stravovacích poukážok od 1.5.2022-

P. starostka informuje obecné zastupiteľstvo, že od 1. mája 2022 je zákonom stanovená minimálna hodnota stravovacích poukážok 4,50€. Pre zamestnancov OU navrhuje stravovaciu poukážku vo výške 5€. OZ je proti.

K bodu 5

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

schvaľuje

Stravovaciu poukážku vo výške 5€ pre zamestnancov obecného úradu

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	
Proti	Ing. B. Adamkovič, M. Azariová , S. Guľa , M. Hegedúšová, A. Zubaľová
Zdržal sa	Ing. M. Kozárová , V. Magulák
Neprítomný/í	

Návrh uznesenia nebol schválený

K bodu č. 6 – Schválenie zakúpenia záhradného malotraktora (kosačka a iné príslušenstvo)

P. starostka informuje OZ , že jeden zamestnanec- udržbár obce, nestíha kosiť verejné priestranstvá sám, preto zamestnala brigádnika na tieto práce. A tiež je potrebné zakúpiť malotraktor s kosačkou , ktorá by uľahčila prácu s údržbou verejných priestranstiev.

K bodu 6

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

a)schvaľuje

nákup traktorovej kosačky do výšky 5 000€

b)schvaľuje

prevod z rezervného fondu na kapitálové výdavky – na nákup traktorovej kosačky vo výške 5000€

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Ing. B. Adamkovič, M. Azariová, S. Guľa , Ing. M. Kozárová , M. Hegedúšová,V. Maguľák A. Zubaľová,
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	

K bodu 7 Dôvodová správa – vypracovanie PD na : prekrytie rigolov a nový chodník okolo ZŠ, spevnenie plochy pre OÚ, oplotenie pri ZŠ , odvodnenie plochy

Vzhľadom na skutočnosť, že od 31.03.2022 došlo k novele zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ZVO), pričom v súlade s § 5, ods. 4 limit na zákazku s nízkou hodnotou bol posunutý na hodnotu od 10.000,00 € bez DPH, verejný obstarávateľ nevykonal na dodanie projektovej dokumentácie prieskum trhu, ale absolvoval obhliadku na tvári miesta s projektantkou Ing. Luciou Kalvinovou. Pani projektantka je odborne spôsobilou osobou na túto činnosť a nemá zákaz v podnikaní (overené na stránke UVO). Pre úplnosť uvádzame aj IČO: 43933432. Po obhliadke a konzultácii pani projektantka predložila cenovú ponuku na jednotlivé stavebné objekty takto:

- Nový chodník – **1.100,00 €**
- Spevnená plocha pred obecným úradom vrátane gabionov a dažďovej záhrady – **800,00 €**
- Odvodnenie plochy – **500,00 €**
- Oplotenie – **200,00 €**

Celková suma za spracovanie projektovej dokumentácie v počte 6 kusov (výkresová časť, technická správa a súhrnná správa) vrátane výkazu výmer na jednotlivé stavebné objekty ako aj rozpočet je **2.600,00 €**. Súčasťou ceny budú aj vyjadrenia dotknutých správcov sietí, t. j. VSD, SPP a Slovak Telekom. V súlade s uvedenou zmenou zákona o verejnom obstarávaní bude táto zákazka priamo zadaná a na spracovanie projektovej dokumentácie bude vystavená objednávka. Termín predloženia PD je predpokladaný do 2 mesiacov (v závislosti od doručenia vyjadrení správcov sietí) od prevzatia objednávky.

Projektová dokumentácia bude slúžiť ako súčasť podkladov pre ohlásenie stavby.

K bodu 7

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

a) súhlasí

aby projektovú dokumentáciu na Stavebné Objekty: nový chodník, spevnená plocha vrátane dažďovej záhrady, odvodnenie plochy a oplotenie realizovala Ing. Lucia Kalvinová, Dvorkinova 16, 040 22 Košice – Dargovských hrdinov. Cena za PD je 2.600,00 € (nie je platcom DPH) a financie budú hrazené z vlastných zdrojov obce.

b) schvaľuje

prevod z rezervného fondu na kapitálové výdavky - obstaranie projektovej dokumentácie vo výške 2 600€

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Ing. B. Adamkovič ,M. Azariová, S. Guľa , Ing. Mária Kozárová M. Hegedúšová, A. Zubaľová, V. Magulák
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	

K bodu č.8 – Dôvodová správa -prieskum trhu – nákup vodomerov

Dňa 03.05.2022 bola zaslaná Výzva spolu s prílohami na zaslanie cenovej ponuky v rámci realizovaného prieskumu trhu na dodávku 200 ks vodomerov typ „Senzus“ pre potreby obce Bohdanovce. Výzva s prílohami bola zaslaná trom potenciálnym uchádzačom. Termín predkladania bol stanovený na deň 13.05.2022. K uvedenému termínu boli predložené 2 cenové ponuky. Vyhodnotenie predložených cenových ponúk je uvedené v zápisnici z vyhodnotenia prieskumu trhu a celý postup prieskumu trhu je archivovaný na obci.

Aj napriek skutočnosti, že od 31.03.2022 došlo k novele zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ZVO), pričom v súlade s § 5, ods. 4 limit na zákazku s nízkou hodnotou bol posunutý na hodnotu od 10.000,00 € bez DPH, verejný obstarávateľ vykonal prieskum trhu tak, aby vynaložil verejnú

prostriedky hospodárne a zabezpečil dodržanie princípov rovnakého zaobchádzania a nediskriminácie oslovených uchádzačov.

Na základe zrealizovaného prieskumu trhu bude dodávateľom vodomeroch typ „Senzus“ spoločnosť **MONTRÚR** s. r. o. Košice, Medená 21, 040 17 Košice.

Na uvedenú dodávku vodomeroch bude vystavená objednávka.

K bodu 8

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

a)berie na vedomie

informáciu o prieskume trhu

b)súhlasí

s dodaním 200 ks vodomeroch, typ Senzus, ktorých cena je vo výške 9.570,00 € s DPH z vlastných zdrojov obce. Dodávateľom vodomeroch bude spoločnosť **MONTRÚR** s. r. o.

Košice, Medená 21, 040 17 Košice

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Ing. B. Adamkovič ,M. Azariová, S. Guľa , Ing. Mária Kozárová M. Hegedúšová, A. Zubaľová, V. Maguľák
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	

K bodu 9 Oboznámenie – majetkové priznanie starostky obce – predloženie

Starostka obce predložila majetkové priznanie určenom termíne.

K bodu 9

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

berie na vedomie

podanie – oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára starostky obce Marty Gamrátovej za rok 2021

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Ing. B. Adamkovič ,M. Azariová, S. Guľa , Ing. Mária Kozárová M. Hegedúšová, A. Zubaľová, V. Maguľák
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	

K bodu 10 Správa o hospodárení obce za 1.-4. 2022

Pani ekonómka informuje OZ o hospodárení obce za obdobie 1-4/2022, stavoch na účtoch .
OZ berie túto informáciu na vedomie.

K bodu 10

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

berie na vedomie

správu o hospodárení obce za obdobie 1.- 4. 2022

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Ing. B. Adamkovič ,M. Azariová, S. Guľa , Ing. Mária Kozárová M. Hegedúšová, A. Zubaľová, V. Maguľák
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	

K bodu 11 Zmena rozpočtu - rozpočtové opatrenie

Pani ekonómka informuje OZ o potrebe zmeny rozpočtu.

K bodu 11

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

berie na vedomie

zmenu rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 2

schvaľuje

zmenu rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 3

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Ing. B. Adamkovič ,M. Azariová, S. Guľa , Ing. Mária Kozárová M. Hegedúšová, A. Zubaľová, V. Maguľák
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	

K bodu 12 Rôzne

Pani starostka informuje OZ, že:

- havarijný stav kanalizácie (staré kameninové poškodené potrubie) - odvádzanie odpadových vôd z bytového domu súp. č. 225. Predbežná cenová ponuka na odstránenie vzniknutého stavu je cca 15 tisíc eur. Pani Azariová upozornila na havarijný stav je aj pri jej dome súp. č. 9 a dome p. Jakčia súp. č.6.
- opäť požiadala SVP, š. p dňa 8.3.2022 o vyčistenie Bohdanovského potoka v celej dĺžke
- akcia Deň detí- obec poskytne pre materskú školu a základnú školu po 250,€
- navrhuje, možnosť organizácie zájazdu pre dôchodcov do Maďarska
- v októbri posedenie so seniormi - mesiac úcty k starším
- 27.8. navrhuje akciu – rozlúčka s letom
- zároveň vyzvala poslancov aby navrhli tiež nejaké akcie pre občanov

P. Adamkovič sa informuje o príprave územného plánu obce.

K bodu 12

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

poveruje

starostku obce na vykonanie verejného obstarávanie na havarijný stav kanalizácie v časti na parc.č 436/2 pri bytovom dome súp. č. 222.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	Ing. B. Adamkovič ,M. Azariová, S. Guľa , Ing. Mária Kozárová M. Hegedúšová, A. Zubaľová, V. Maguľák
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	

Po vyčerpaní všetkých bodov programu zasadnutia p. starostka ukončila 25. zasadnutie OZ o 20:30 hod.

overovatelia zápisnice: V. Maguľák :
A. Zubaľová:

Zapisovateľ : A. Šimčáková:

Marta Gamrátová v.r.
starostka obce