

**Uznesenia**  
**z 18. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Bohdanovce**  
**zo dňa 26.05.2021**  
**/155 - 172 /**

**K bodu 1**

**Uznesenie č. 155/2021**

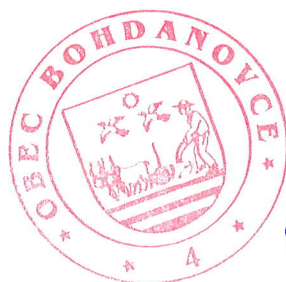
Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

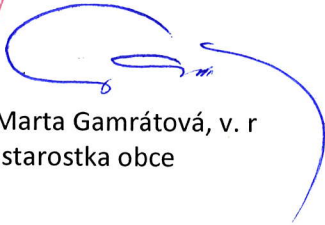
**s c h v a ľ u j e**

program rokovania obecného zastupiteľstva

<b>Hlasovanie :</b>	<b>Mená poslancov OZ</b>
<b>Za</b>	M. Azariová, Ing. B. Adamkovič , M. Hegedúšová , Ing. M. Kozárová , V. Magulák, S. Guľa , A Zubaľová
<b>Proti</b>	
<b>Zdržal sa</b>	
<b>Neprítomný/í</b>	

V Bohdanovciach dňa: 04.06.2021



  
Marta Gamrátová, v. r  
starostka obce

### **K bodu 3**

#### **Uznesenie č. 156 /2021**

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

##### **a)berie na vedomie**

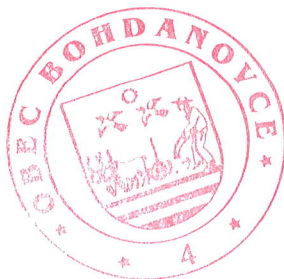
žiadosť Ing. Lucie Burčíkovej o odkúpenie pozemku č. parc. 28/1 , 28/2 a 29 - areál Drobnej prevádzkárne s príslušenstvom od Obce Bohdanovce

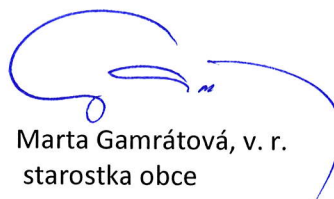
##### **b)neschvaľuje**

predaj majetku obce - pozemok parc. 28/1 , 28/2, a 29 - areál Drobnej prevádzkárne

<b>Hlasovanie :</b>	<b>Mená poslancov OZ</b>
<b>Za</b>	M. Azariová, Ing. B. Adamkovič , M. Hegedúšová , Ing. M. Kozárová , V. Magulák, S. Guľa, A. Zubařová
<b>Proti</b>	
<b>Zdržal sa</b>	
<b>Neprítomný/i</b>	,

V Bohdanovciach dňa: 04.06.2021



  
Marta Gamrátová, v. r.  
starostka obce

## K bodu 4

### **Uznesenie č. 157/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

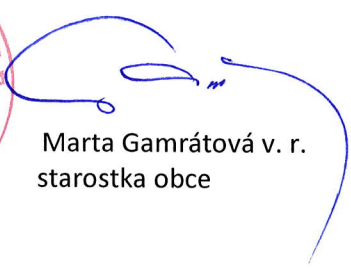
**a) schvaľuje**

zaradenie obce Bohdanovce do územia pôsobnosti MAS Hornád -Slanské vrchy ,o.z.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	M. Azariová, Ing. B Adamkovič , M. Hegedúšová, Ing.M. Kozárová, V. Magulák, S. Guľa , A. Zubaľová
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	

V Bohdanovciach dňa 04.06.2021



  
Marta Gamrátová v. r.  
starostka obce

## **K bodu 5**

### **Uznesenie č. 158/2021**

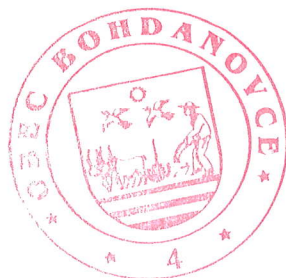
Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

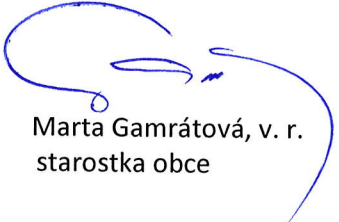
a)schvaľuje

vypracovanie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce (PHSR) na roky 2021-2027

<b>Hlasovanie :</b>	<b>Mená poslancov OZ</b>
<b>Za</b>	M. Azariová, Ing. B Adamkovič , M. Hegedúšová, Ing.M. Kozárová, V. Magušák, S. Guľa , A. Zubaľová
<b>Proti</b>	
<b>Zdržal sa</b>	
<b>Neprítomný/í</b>	

V Bohdanovciach dňa 04.06.2021 :



  
Marta Gamrátová, v. r.  
starostka obce

## **K bodu 6**

### **Uznesenie č. 159/2021**

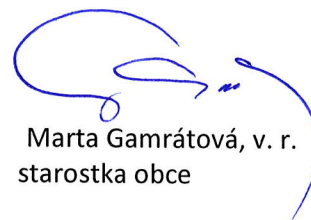
Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach  
**berie na vedomie**

podanie - Oznámenie funkcií, zamestnaní, činnosti a majetkových pomerov verejného funkcionára starostky obce Marty Gamrátovej

<b>Hlasovanie :</b>	<b>Mená poslancov OZ</b>
<b>Za</b>	M. Azariová, Ing. B Adamkovič , M. Hegedúšová, Ing.M. Kozárová, V. Magulák, S. Guľa , A. Zubaľová
<b>Proti</b>	
<b>Zdržal sa</b>	
<b>Neprítomný/í</b>	

V Bohdanovciach dňa : 04.06.2021



  
Marta Gamrátová, v. r.  
starostka obce

## K bodu 7

### **Uznesenie č. 160/2021**

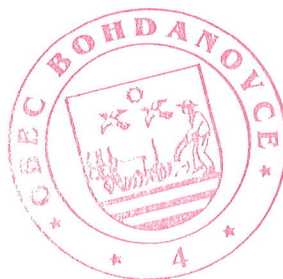
Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

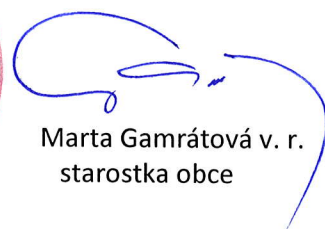
**berie na vedomie**

Otvorený list MUDr. Jolany Salákovej - žiadosť o prehodnotenie preplatenia vynaložených nákladov na zubnú ambulanciu

<b>Hlasovanie :</b>	<b>Mená poslancov OZ</b>
<b>Za</b>	M. Azariová, Ing. B Adamkovič , M. Hegedúšová, Ing.M. Kozárová, V. Magulák, S. Guľa , A. Zubaľová
<b>Proti</b>	
<b>Zdržal sa</b>	
<b>Neprítomný/i</b>	

V Bohdanovciach dňa: 04.06.2021



  
Marta Gamrátová v. r.  
starostka obce

## K bodu 8

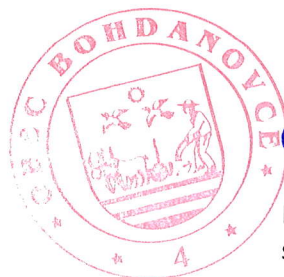
### **Uznesenie č. 161/2021**

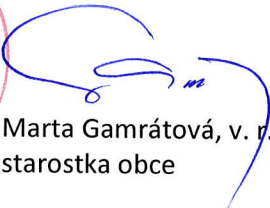
Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach  
prerokovalo

Upozornenie prokurátora zo dňa 28.04.2021 a prijme opatrenia, aby sa uvedené právne pochybenie neopakovalo

<b>Hlasovanie :</b>	<b>Mená poslancov OZ</b>
<b>Za</b>	M. Azariová, Ing. B Adamkovič , M. Hegedúšová, Ing.M. Kozárová, V. Magulák, S. Guľa , A. Zubaľová
<b>Proti</b>	
<b>Zdržal sa</b>	
<b>Neprítomný/í</b>	

V Bohdanovciach dňa : 04.06.2021



  
Marta Gamrátová, v. r.  
starostka obce

## K bodu 9

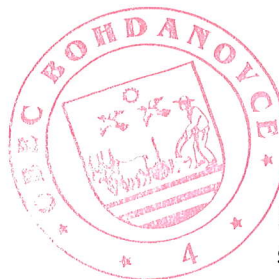
### **Uznesenie č. 162/2021**

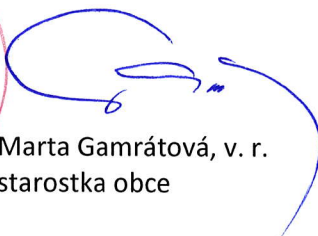
Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach  
súhlasí

výstavbou dvoch rodinných domov na parc. č. C KN č.60, 61 , LV 420 za dodržania všetkých  
potrebných zákonných náležitostí

<b>Hlasovanie :</b>	<b>Mená poslancov OZ</b>
<b>Za</b>	M. Azariová, Ing. B Adamkovič , M. Hegedúšová, Ing.M. Kozárová, V. Magulák, S. Guľa , A. Zubaľová
<b>Proti</b>	
<b>Zdržal sa</b>	
<b>Neprítomný/í</b>	

V Bohdanovciach dňa : 04.06.2021



  
Marta Gamrátová, v. r.  
starostka obce



## K bodu 10

### Uznesenie č. 163/2021

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

#### a)berie na vedomie

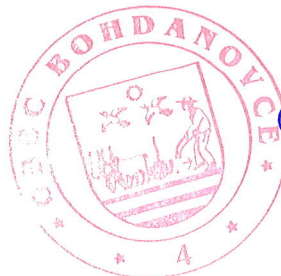
žiadosť p. T. Baxu o predbežné stanovisko obce k výstavbe záhradnej chatky na p. č. 630/85

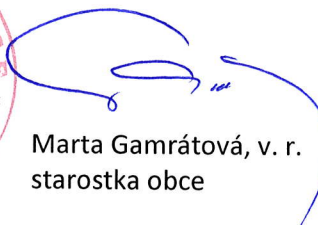
#### b)odporúča

zvolať stretnutie stavebného úradu a Komisie pre oblasť životného prostredia, výstavby, dopravy a ochrany verejného poriadku ohľadom určenia podmienok výstavby v tejto lokalite.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	M. Azariová, Ing. B Adamkovič , M. Hegedúšová, Ing.M. Kozárová, V. Magulák, S. Guľa , A. Zubaľová
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	

V Bohdanovciach dňa : 04.06.2021



  
Marta Gamrátová, v. r.  
starostka obce

## **K bodu 11**

### **Uznesenie č. 164 /2021**

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

**a | berie na vedomie**

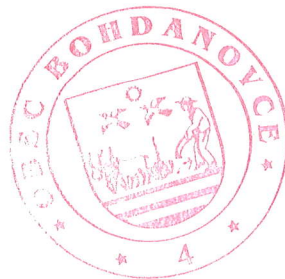
žiadosť p, S. Petíka o predbežné stanovisko obce k výstavbe záhradenj chatky na p. č. 630/87

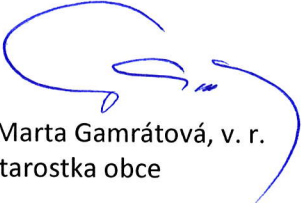
**b | odporúča**

zvolať stretnutie stavebného úradu a Komisie pre oblasť životného prostredia, výstavby ,  
dopravy a ochrany verejného poriadku ohľadom určenia podmienok výstavby v tejto lokalite

<b>Hlasovanie :</b>	<b>Mená poslancov OZ</b>
<b>Za</b>	M. Azariová, Ing. B Adamkovič , M. Hegedúšová, Ing.M. Kozárová, V. Magulák, S. Guľa , A. Zubaľová
<b>Proti</b>	
<b>Zdržal sa</b>	
<b>Neprítomný/í</b>	

V Bohdanovciach dňa : 04.06.2021



  
Marta Gamrátová, v. r.  
starostka obce

## K bodu 12

### **Uznesenie č. 165 /2021**

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

**a)neschvaľuje**

zámer na odpredaj obecného majetku, pozemkov od obce Bohdanovce LV 853 – 137 m<sup>2</sup> ,LV 853 – 40 m<sup>2</sup>, LV 774 – 3,46 m<sup>2</sup>

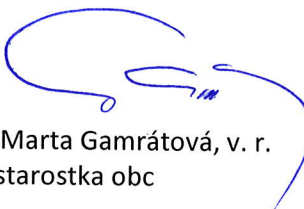
**b)odporúča**

starostke obce oznámiť manželom Krúpovým splnenie nutných podmienok na odkúpenie pozemkov od obce Bohdanovce LV 853 – 137 m<sup>2</sup> ,LV 853 – 40 m<sup>2</sup>, LV 774 – 3,46 m<sup>2</sup>

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	M. Azariová, Ing. B Adamkovič , M. Hegedúšová, Ing.M. Kozárová, V. Maguľák, S. Guľa , A. Zubaľová
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	

V Bohdanovciach dňa : 04.06.2021



  
Marta Gamrátová, v. r.  
starostka obc

## **K bodu 13**

### **Uznesenie č. 166/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

**a)neschvaľuje**

zámer na odpredaj podielu z LV 1343 – 5,77 m<sup>2</sup> k.ú. Bohdanovce

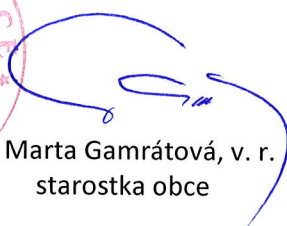
**b)odporúča**

starostke obce oboznámiť p. Mačingu aby si vysporiadal vlastnícke vzťahy s ostatnými spoluvlastníkmi.

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	M. Azariová, Ing. B Adamkovič , M. Hegedúšová, Ing.M. Kozárová, V. Maguľák, S. Guľa , A. Zubaľová
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	

Bohdanovciach dňa :04.06.2021



  
Marta Gamrátová, v. r.  
starostka obce

## **K bodu 14**

### **Uznesenie č. 167/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

#### **a) schvaľuje**

##### **1. spôsob nájmu majetku**

Nebytového priestoru nachádzajúceho sa v budove obecného úradu so súp. č. 142 na prízemí o celkovej výmere 36,68 m<sup>2</sup> (ide o miestnosť zub.ambulancie č.113 o výmere 19,33m<sup>2</sup> , miestnosť č. 112 čakáreň o výmere 4,80 m<sup>2</sup> tech.miestnosť č.114 o výmere 6,24 m<sup>2</sup>, spoločná chodba č.111 (polovica miestnosti) o výmere 3,91 m<sup>2</sup>, WC toalety (polovica) č. 116 a č.117 o výmere 2,64 m<sup>2</sup>. Nebytové priestory sa ponúkajú len ako jeden celok.

**priamym nájmom najmenej za cenu 11,62 €/m<sup>2</sup>/rok.**

Predmetný nebytový priestor sa nachádza v budove obecného úradu súp. č. 142 , nachádzajúcej sa na území obce Bohdanovce, zapísanej na LV. č.853 kat. územia Bohdanovce, postavenej na parc. registra C č. 354 o výmere 36,68 .m<sup>2</sup>, (ďalej len nehnuteľnosť )

##### **2. podmienky nájmu :**

- **možnosť nájmu od 01.08.2021**
- **nájom na dobu neurčitú**
- **účel nájmu - využitie na poskytovanie zdravotníckej starostlivosti – v odbore zubnej ambulancie**

##### **3. podmienky výberu nájomcu priamym nájmom :**

**Lehota na predkladanie cenových ponúk: do 07.07.2021 do 12.00 hod..**

**Ohliadka predmetu nájmu:** možnosť dohodnúť telefonicky na čísle: +421 905911306 kontaktná osoba – p. Gamrátová Marta, starostka obce

##### **Spôsob predkladania cenových ponúk a požadované prílohy:**

v uzatvorených obálkach, označených heslom „Prenájom zubná ambulancia“ - ponuka NEOTVÁRAŤ!

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na korešpondenčnú adresu:

Obec Bohdanovce  
Bohdanovce 142  
044 16 Bohdanovce

##### **Ponuka musí obsahovať najmä:**

- **identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO),**
- **účel využitia prenajatých nebytových priestorov ako zubnej ambulancie**
- **súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru a uzatvorenie nájmovej zmluvy v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,**
- **ak osoby oprávnené konať za právnickú osobu nie sú zapisované do zákonom ustanovenej evidencie a zároveň nie sú evidované v Registri právnických osôb, preukazujú svoje oprávnenie konať za právnickú osobu príslušným dokumentom,**

- čestné vyhlásenie, že navrhovateľ nie je osobou podľa § 9a ods. 6 a 7 zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- cenová ponuka / návrh.

**Lehota na vyhodnotenie cenových ponúk:** vyhodnotenie ponúk sa uskutoční na rokovaní obecného zastupiteľstva, zásadne do 10dní po uplynutí lehoty na doručenie cenových ponúk pre záujemcov o nájom nebytových priestorov.

**Zásady vyhodnotenia ponúk:**

- Predmetom priameho nájmu je výber najvhodnejšej ponuky na nájom majetku obce a uzatvorenie nájomnej zmluvy na nebytové priestory.
- Jediným kritériom hodnotenia predložených ponúk je výška nájmu v ponuke.
- **Víťazom priameho nájmu nebytových priestorov obce bude navrhovateľ najvýhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č.1.** V poradí druhej najvýhodnejšej ponuky sa priradí poradie č. 2 . Takto bude postupované aj pri ďalších ponukách, ktorým bude priradené číslo podľa výšky nájmu v ponuke.
- V prípade rovnakej ponúknutej ceny za nájom majetku obce rozhoduje skorší termín podania návrhu.
- Účastníkom, ktorí v rámci priameho nájmu nebytových priestorov obce neuspeli – umiestnili sa na druhom a ďalších miestach – obec oznámi, poradie ich umiestnenia a záver, že ich návrhy sa odmietli.
- Oznámenie vybranej ponuky sa uskutoční písomnou formou najneskôr do 7 dní od rozhodnutia obecným zastupiteľstvom. Víťaz - navrhovateľ najvhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č.1. sa pozve na podpísanie nájomnej zmluvy.
- Ak víťaz v lehote do 7 dní od výzvy na uzatvorenie zmluvy zmluvu neuzatvorí potom obec vyzve na uzatvorenie zmluvy druhého v poradí.

**b) poveruje**

**obecný úrad**, aby zverejnil **najmenej na 15 dní** na úradnej tabuli v obci, na nástenke obecného úradu obce, na webovom sídle obce: [www.bohdanovce-ke.sk](http://www.bohdanovce-ke.sk) a webovom sídle Košického samosprávneho kraja

**1. zámer prenajať**

Nebytový priestor nachádzajúci sa v budove obecného úradu so súp. č. 142 na prízemí **o celkovej výmere 36,68 m<sup>2</sup>** (ide o miestnosť zub.ambulancie č.113 o výmere 19,33m<sup>2</sup> , miestnosť č. 112 čakáreň o výmere 4,80 m<sup>2</sup> tech.miestnosť č.114 o výmere 6,24 m2, spoločná chodba č.111 (polovica miestnosti) o výmere 3,91 m2, WC toalety (polovica) č. 116 a č.117 o výmere 2,64 m2. Nebytové priestory sa ponúkajú len ako jeden celok.

**spôsobom priameho nájmu**

**2. lehotu na doručenie cenových ponúk záujemcov o nájom**

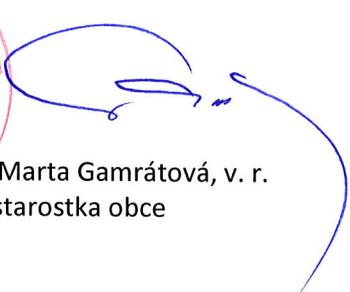
Nebytového priestoru nachádzajúceho sa v budove obecného úradu so súp. č. 142 na prízemí **o celkovej výmere 36,68 m<sup>2</sup>** (ide o miestnosť zub.ambulancie č.113 o výmere 19,33m<sup>2</sup> , miestnosť č. 112 čakáreň o výmere 4,80 m<sup>2</sup> tech.miestnosť č.114 o výmere 6,24 m2, spoločná chodba č.111 (polovica miestnosti) o výmere 3,91 m2, WC toalety (polovica) č. 116 a č.117 o výmere 2,64 m2. Nebytové priestory sa ponúkajú len ako jeden celok.

spôsobom priameho nájmu do 07.07.2021 do 12.00 hod..

<b>Hlasovanie :</b>	<b>Mená poslancov OZ</b>
<b>Za</b>	M. Azariová, Ing. B Adamkovič , M. Hegedúšová, Ing.M. Kozárová, V. Magulák, S. Guľa , A. Zubaľová
<b>Proti</b>	
<b>Zdržal sa</b>	
<b>Neprítomný/í</b>	

V Bohdanovciach dňa : 04.06.2021



  
Marta Gamrátová, v. r.  
starostka obce

## K bodu 15

### **Uznesenie č. 168 /2021**

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

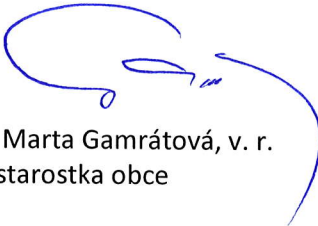
**berie na vedomie**

informáciu o hospodárení obce za 1-4/ 2021

<b>Hlasovanie :</b>	<b>Mená poslancov OZ</b>
<b>Za</b>	M. Azariová, Ing. B Adamkovič , M. Hegedúšová, Ing.M. Kozárová, V. Magušák, S. Guľa , A. Zubaľová
<b>Proti</b>	
<b>Zdržal sa</b>	
<b>Nepřítomný/í</b>	

V Bohdanovciach dňa 04.06.2021



  
Marta Gamrátová, v. r.  
starostka obce



## K bodu 16

### **Uznesenie č. 169 /2021**

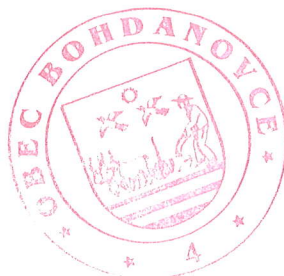
Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

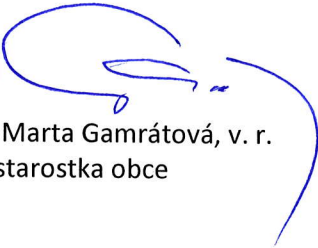
#### **schvaľuje**

preklasifikovanie časti bežných výdavkov vo výške 924,40 € na kapitálové výdavky -  
spolufinancovanie projektu Zlepšenie vybavenia školskej jedálne v ZŠ s MŠ

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	M. Azariová, Ing. B Adamkovič , M. Hegedúšová, Ing.M. Kozárová, V. Magulák, S. Guľa , A. Zubaľová
Proti	
Zdržal sa	
Nepřítomný/í	

V Bohdanovciach dňa :04.06.2021



  
Marta Gamrátová, v. r.  
starostka obce

## K bodu 17

### **Uznesenie č. 170/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

**a)berie na vedomie**

zmenu rozpočtu - rozpočtové opatrenia č. 3

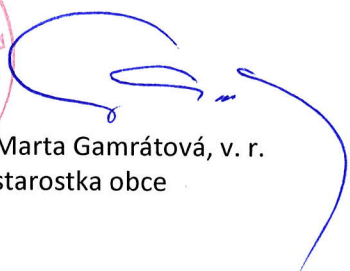
**b)schvaľuje**

zmenu rozpočtu – rozpočtové opatrenie č..4

Hlasovanie :	Mená poslancov OZ
Za	M. Azariová, Ing. B Adamkovič , M. Hegedúšová, Ing.M. Kozárová, V. Magulák, S. Guľa , A. Zubaľová
Proti	
Zdržal sa	
Neprítomný/í	

V Bohdanovciach dňa : 04.06.2021



  
Marta Gamrátová, v. r.  
starostka obce

## **K bodu 18**

### **Uznesenie č. 171/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

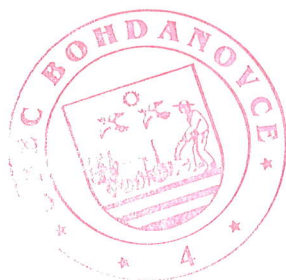
**schvaľuje**

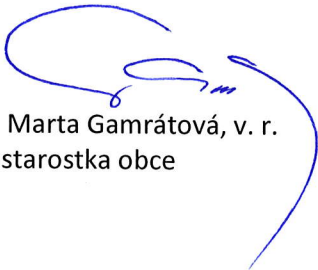
prípravu projektovej dokumentácie na opravu cesty - KN C parc. č. 685/2 (pri ZŠ)

- KN C parc. č. 684/4 (pri záhradkách)

<b>Hlasovanie :</b>	<b>Mená poslancov OZ</b>
<b>Za</b>	M. Azariová, Ing. B Adamkovič , M. Hegedúšová, Ing.M. Kozárová, V. Maguľák, S. Guľa , A. Zubaľová
<b>Proti</b>	
<b>Zdržal sa</b>	
<b>Neprítomný/í</b>	

V Bohdanovciach dňa : 04.06.2021



  
Marta Gamrátová, v. r.  
starostka obce

## **K bodu 18**

### **Uznesenie č. 172 /2021**

Obecné zastupiteľstvo v Bohdanovciach

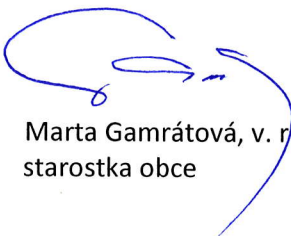
**odporúča**

starostke obce uplatniť reklamáciu u dodávateľa firma JANEKO s. r.o. . podľa zmluvy o dielo ( cesta Kehed')

<b>Hlasovanie :</b>	<b>Mená poslancov OZ</b>
<b>Za</b>	M. Azariová, Ing. B Adamkovič , M. Hegedúšová, Ing.M. Kozárová, V. Magulák, S. Guľa , A. Zubaľová
<b>Proti</b>	
<b>Zdržal sa</b>	
<b>Neprítomný/í</b>	

V Bohdanovciach dňa :04.06.2021



  
Marta Gamrátová, v. r.  
starostka obce